

SMLOUVA O NÁJMU PLOCHY PRO PROPAGAČNÍ ÚČELY

dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

ev. č. smlouvy:

Jméno a příjmení/Název: _____

Bytem/Sídlo: _____

Rodné číslo/IČ: _____

Tel.: _____

e-mail: _____

Bankovní spojení: _____

(dále jen „Pronajímatel“)

a

TOP 09, se sídlem Malá Strana, Újezd 450/40 Praha 1, IČ: 71339728, zastoupena na základě plné moci
Mgr. Pavlem Severou, generálním sekretářem

(dále jen „Nájemce“)

uzavřeli tuto nájemní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět smlouvy

Za podmínek stanovených touto Smlouvou Pronajímatel přenechává Nájemci k dočasnému užívání
volnou plochu o rozměrech 2 x 1 metrů (šířka krát výška v metrech) na adrese (bližší specifikace umístění
je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy): _____

_____ (dále jen „Předmět nájmu“). Nájemce se zavazuje za užívání Předmětu nájmu platit
Pronajímateli nájemné. Smluvní strany jsou dále povinny plnit další povinnosti stanovené níže v této
Smlouvě. Předmět nájmu je pronajímán výhradně za účelem propagace Nájemce ve volbách do
Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.

II. Doba nájmu

Nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou a to od _____ do _____.

III. Nájemné

Nájemce se zavazuje platit za užívání Předmětu nájmu nájemné ve výši _____ Kč (slovy: _____
_____ korun českých) za 30 dní nájmu. Nájemné bude uhrazeno v jedné platbě, a to do 10-ti dnů po
umístění propagačního materiálu dle čl. IV této Smlouvy na bankovní účet Pronajímatele či v hotovosti
k rukám Pronajímatele. V případě platby v hotovosti bude smluvními stranami podepsán doklad o předání
a převzetí platby.

IV. Umístění propagačního materiálu

Nájemce umístí na Předmět nájmu na své náklady propagační materiál a zároveň se zavazuje na vlastní náklady tento propagační materiál neprodleně po skončení nájmu z Předmětu nájmu odstranit.

V. Povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel je povinen udržovat Předmět nájmu ve stavu způsobilém k ujednanému účelu nájmu dle této Smlouvy. Pronajímatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Nájemci jakékoliv poškození nebo znehodnocení propagačního materiálu, zejména jeho poškození či znehodnocení v důsledku povětrnostních vlivů či vandalismu, nebo pokud bude propagační materiál v důsledku jakýchkoliv okolností nečitelný či nezřetelný tak, aby Nájemce mohl propagační materiál vyměnit či nahradit za nepoškozený či neznehodnocený. V případě, že tuto povinnost Pronajímatel nesplní, má právo na zaplacení nájemného dle čl. III Smlouvy pouze v poměrné výši, a to podle počtu dnů, kdy byl na Předmětu nájmu umístěn propagační materiál bez jakýchkoliv poškození. V případě, že propagační materiál bude jakkoliv poškozen, znehodnocen či odstraněn Pronajímatelem, nemá Pronajímatel právo na zaplacení nájemného dle čl. III Smlouvy.
- 2) Pronajímatel výslovně prohlašuje, že si není vědom jakýchkoliv omezení, které by v době podpisu Smlouvy nebo v době trvání nájmu mohly způsobit povinnost, uloženou ze strany správních orgánů, odstranit propagační materiály Nájemce z Předmětu nájmu z důvodu veřejného zájmu nebo z důvodu neoprávněné instalace propagačního materiálu. V případě, že se prohlášení Pronajímatele ukáže nepravdivým a propagační materiál bude muset být z Předmětu nájmu odstraněn, nemá Pronajímatel právo na zaplacení nájemného dle čl. III Smlouvy.

VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána ve dvou (2) identických stejnopisech. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Vdne.....

.....
Pronajímatel

.....
Nájemce

*Příloha č. 1: Specifikace umístění předmětu nájmu
Příloha č. 2: Plná moc*

PŘÍLOHA č. 1
Specifikace umístění Předmětu nájmu

Fotografie, katastrální mapa apod.

PŘÍLOHA č. 2

Plná moc

TOP 09

Se sídlem: Praha 1, Újezd 450/40

Zapsaná Ministerstvem vnitra ČR pod číslem jednacím: MV ČR – 43744-6/VS2009

IČ: 71339728

Jednající: Ing. Miroslav Kalousek, předseda

(dále jen „**Zmocnitel**“)

zmocňuje

Mgr. Pavla Severu

Bytem:

Dat. nar.:

(dále jen „Zmocněnec“)

aby za Zmocnitele sjednával a uzavíral smlouvy o nájmu plochy za účelem propagace Zmocnitele ve volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR. Dále Zmocnitel Zmocněnce zmocňuje, aby jej zastupoval v nájemních vztazích založených výše specifikovanými smlouvami a aby za něj v těchto vztazích činil veškerá právní jednání, nezbytná k ochraně oprávněných zájmů Zmocnitele, a to včetně jednání směřujících ke změně či zániku nájemního vztahu, bude-li takových jednání třeba.

Zmocnitel bere na vědomí, že Zmocněnec je oprávněn si ustanovit za sebe zástupce v plném rozsahu uvedeném výše a pokud jich ustanoví více, souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne

.....
Zmocnitel

Přijímám zmocnění a dále zmocňuji ve stejném rozsahu:

.....
Zmocněnec