

Město Světlá nad Sázavou se změnilo a nadále se mění.

TOP 09 svým výběrem kandidátů dává příležitost novým tvářím. Kombinuje členy strany s nezávislými osobnostmi. Tito lidé jsou zárukou kvalitních řešení nabídnutých témat stranou TOP 09.

TOP 09 chce pokračovat v kvalitních a rozpracovaných projektech. Záměrné poškození dosažených výsledků práce dosavadního vedení by bylo plýtváním, se kterým strana TOP 09 nechce a nemůže souhlasit.

TOP 09 vidí v našem městě mnoho výhod. Naši kandidáti jsou dlouholetými a hrdými občany. Mezi výhody jimi preferované patří např.:

- **Kvalitní nabídka škol (mateřské, základní, střední)**
- **poskytování základní zdravotní péče**
- **dopravní dostupnost ostatních měst (vlak, autobus)**
- **čisté životní prostředí**
- **možnost volnočasových aktivit (oblast Stvořidla, hřiště, ZUŠ, sportovní oddíly ...)**

Přesto si uvědomujeme i oblasti, které je nutné zlepšit:

- **pracovní příležitosti**
- **stěhování mladých lidí z města**
- **neúměrně vysoké ceny stavebních parcel a nemovitostí**
- **nakládání s městským majetkem**
- **kulturní vyžití a potřeba sportovní haly**
- **parkování**

TOP 09 je připravena se okamžitě po svém zvolení aktivně zapojit do práce zastupitelstva. Prvním odpovědným úkolem je sestavení rozpočtu města pro rok 2011.

TOP 09, spolu s nezávislými kandidáty, vybrala několik klíčových témat pro volby 2010. Na kandidátce TOP 09 se sešly osobnosti, které spolu často komunikují, a proto jsou schopné problémy města kvalitně řešit.

#### ***Transparentně nakládat s penězi města***

- *Zveřejnit plány investičních akcí města s vyčíslením finančních nákladů*
- *Stanovit pravidla (grantovým systémem) pro rozdělování peněz z městského rozpočtu zájmovým, kulturním a sportovním organizacím*
- *Posoudit oprávněnost výdajů na městskou policii*

#### **Transparentně nakládat s penězi určenými na investiční akce.**

Zveřejňovat plány investičních akcí města s vyčíslením finančních nákladů a uvedením odhadu termínů zhotovení.

Od zavedení tohoto opatření si slibujeme odstranění nešvaru prosazování osobních zájmů zastupitelů.

**Vznik grantového systému a pravidel pro rozdělování peněz z městského rozpočtu** pro zájmové, kulturní a sportovní organizace žádající o příspěvky z městského rozpočtu.

Každý příspěvek z městského rozpočtu, tzn. i z našich peněz, je nutné odůvodnit jeho efektivním nakládáním. Prioritou musí být podpora místních dětí a mládeže. To je možné

např. poskytnutím dotací vstupenek na kulturní zařízení, poskytnutím slevy na pronájem sálů při pořádání akcí v prostorech města pro neziskové organizace, apod.

**Posouzení oprávněnosti výdajů na městskou policii.** Je nutné posoudit poměr nákladů s přínosem jejich aktivit. Je nutné říci, zda je potřebné městskou policii zachovat, zrušit či posílit. Od městské policie očekáváme pravidelné a časté kontroly restauračních zařízení, chování mládeže, ochranu majetku města i občanů apod.

### ***Pouze 1 místostarosta***

Naše město nepotřebuje 2 místostarosty. Uspořené peníze je možné investovat mnohem efektivněji.

### ***Zkvalitnění služeb městského úřadu***

- ***apelem na státní správu centralizovat několik úřadoven do jedné podatelny***
- ***Podporovat vedení státní správy při jejich požadavcích vedoucích ke zkvalitnění služeb státní správou poskytovaných. Podporovat využívání moderní komunikace ve styku občanů se státní i městskou správou***

### ***Vybudovat podatelnu pro občany i návštěvníky na jednom místě v přízemí.***

Dosáhneme tím obsluhy klientů MěÚ na jednom místě tak, aby nemuseli vyřizovat své požadavky na několikrát či pokaždé v jiném patře (př: Ověřit podpisy, uhradit poplatky za popelnice, vyzvednout žádost o vydání občanského průkazu). Zaměstnanci podatelny pomohou s vyplněním žádosti a poskytnou základní informace potřebné k vyřízení živnostenského listu. To vše na jednom místě. Taková je naše představa jedné podatelny. Financování dalších potřebných zaměstnanců je možné právě ze získaných financí vynakládaných na plat 2. místostarosty.

Toto řešení přinese i další výhody jak pro klienty úřadu, tak i pro úředníky. Úředníci budou během úředních hodin odpovídat na opravdu důležité dotazy, kterým se budou moci věnovat se vši odpovědností. Pro klienty se zkrátí čekací doby, zvýší se komfort a kvalita poskytovaných informací, zvýší se i profesionalita úřadu a státní správa získá větší prostor pro plnění opravdu závažných případů.

### ***Technické a bytové služby ve Světlé nad Sázavou***

- ***Zajistit plnění funkce TBS pro město Světlá nad Sázavou s nejnižšími finančními náklady***
- ***Kontrolovat efektivní fungování TBS***

Dle našeho názoru není žádoucí, aby TBS byly finančně soběstačné. To většinou vede k orientaci na zisk, čímž odvádí pozornost od plnění požadavků města. A ve svém důsledku, i občanů. Důležité je, aby byly vyvezeny popelnice včas a s co nejnižšími náklady. Soukromé akce ponechme podnikatelům. TBS je placena z rozpočtu města, jakákoli změna práce TBS za účelem dosahování zisku může vést ke zneužití tohoto finančního příspěvku.

Je ale nutné precizně specifikovat požadované práce, které TBS pro město budou provádět. Je nutné podporovat dosavadní provedené práce na jednotlivých pasportech ulic, veřejného osvětlení apod.

### ***Bydlení***

- *Budovat stavební parcely a nabízet je za zvýhodněných podmínek*
- *Podporovat výstavbu startovacích bytů pro mladé rodiny*

### **Vybudování parcel pro individuální výstavbu ve městě a jejich prodej občanům města za zvýhodněnou cenu.**

Prodejem stavebních parcel není nutné vytvářet zisk. Město, stejně jako stát, musí vytvářet podmínky pro kvalitní život. Mnoho lidí volí raději možnost stavět dům v sousedních obcích. Proč?

Od tohoto opatření si slibujeme zvýšení zájmu mladých lidí o život v našem městě. Zvýšení počtu obyvatel může přinést příležitosti pro malé a střední podnikatele, kteří budou nabízet požadované služby a zboží. (lepší nabídka prodejen, zlepšení konkurenceschopnosti, stavebniny, zájem o kulturu, potraviny, zboží každodenní potřeby, zvýšený zájem o městská sportoviště i kino apod.)

Uvědomujeme si, že tato nabídka může dát prostor pro spekulace s prodejem parcel. Proto musí být podmínkou prodeje pozemků trvalý pobyt zájemců ve městě po určitou dobu a stejně tak po určitou dobu i nemožnost získaný pozemek odprodat či prodat jej za stejnou cenu zpět městu.

### **Startovací byty ve Světlé nad Sázavou.**

Kandidáti TOP 09 podporují myšlenku vzniku startovacích bytů ve Světlé nad Sázavou.

Když se 2 mladí lidé vezmou a čekají či mají malé dítě, sníží se jim jejich reálné příjmy a vzniká potřeba řešit zvýšené nároky na bydlení. Jde o chvíli, kdy jsou úspory malé či žádné. Výdaje se zvyšují, ale možnost získat vlastní bydlení je nulová. V drtivé většině těchto případů zůstává nejdůležitější pomoc na rodičích.

Myšlenka startovacích bytů se osvědčila i v jiných městech. Byty by byly malé, zařízené základním vybavením a byly by nabízeny za zvýhodněných podmínek (minimální sumu např. 500/měsíc) na předem stanovenou dobu (např. 6 let), po této době by se nájemce musel vystěhovat popřípadě by se nájemné zvýšilo na běžný standard či ještě výše. Toto opatření by umožnilo naspořit finanční částky potřebné pro získání úvěru od banky (doložením vlastních prostředků dosáhnou na nižší splátky). Dalším efektem bude samostatnost. Při trvání na splnění podmínky oddaných manželů i snížení státních výdajů na sociální pomoc.

Nezanedbatelným efektem by byla i atraktivnější nabídka volných bytů, čímž by tito mladí lidé zůstávali v našem městě žít.

### ***Kultura***

- **Posoudit efektivitu vynakládaných peněz do kulturní organizace města Světlá nad Sázavou**
- **Zvýšit nabídku kulturních akcí**
- *Zlepšit spolupráci se školami*
- *Zapojit do kulturního života ve městě soukromé organizace*
- 

Uvědomujeme si, že ani kultura nemá a ani nemusí vytvářet zisk. Přesto je třeba mít na paměti, že finanční prostředky z městského rozpočtu musí být vynakládány transparentně a efektivně.

Je nutné posoudit oprávněnost vynaložených peněz na různé akce.

Podporujeme rozšíření nabídky kulturních akcí tak, aby odpovídala různorodým zájmům a požadavkům občanů.

Kulturní organizace musí přicházet s vlastními náměty a organizací volnočasových aktivit. Jak pro děti tak pro dospělé. Světlá nad Sázavou se může pochlubit dostatečným zázemím potřebným pro pořádání všech druhů kulturních či sportovních akcí. Je také nutné zlepšit spolupráci se základními školami a se soukromými či neziskovými organizacemi.

### **Školství**

- **Vytvořit kvalitní síť škol**
- *Oddělit investice do oprav a údržby škol od každodenní školské agendy*

Město Světlá nad Sázavou je zřizovatelem mateřských a základních škol v našem městě. Možnost umístění dětí ve školních zařízeních je jedním z nejdůležitějších požadavků rodičů pro bydlení v každém městě. I tím můžeme zabránit odlivu mladých lidí z našeho města.

Město musí podporovat školy v maximální možné míře. Vytvářet podmínky pro zvýšení kvalitní spolupráce mezi jednotlivými školami, organizacemi pořádajícími mimoškolní aktivity, sportovními, kulturními i ostatními organizacemi ve městě.

Je možné nabídnout dětem příležitost využívat Světelského zpravodaje pro sdělování jejich úspěchů a podporovat všeobecný rozhled žáků.

Je nutné zachovat nabídku škol ve městě a průběžnými a odpovídajícími investicemi zlepšovat a zkvalitňovat prostředí ve všech školkách a školách.

Město však nemůže podporovat zařízení, která dlouhodobě neplní požadavky na kvalitu prostředí.

### **Nezpoplatňovat plošně parkování na světelském náměstí**

- *Motivovat celodenně parkující majitele vozidel k jejich odstavení na jiná místa.*

Náměstí je pro lidi, ne naopak. Jeho zpoplatněním dojde k poškození podnikatelů, kdy hrozí jejich odchod a tím i ke zhoršení poskytování služeb a tím ke zhoršení kvality života ve městě. Řešením je vyčlenění určitého prostoru na náměstí za poplatek, kdy první hodina (popř. dvě), budou zdarma. Zbylá část náměstí může být i nadále zdarma.

Motivovat celodenně parkující majitele vozidel k jejich odstavení na jiná místa. Například na parkoviště Na Sídlišti apod.

### ***Podnikání ve městě***

- *Podpořit vznik podnikatelského inkubátoru pro začínající firmy*
- *Nabídnout zájemcům pozemky v průmyslové zóně za atraktivních podmínek*

Není reálné spoléhat na velkého investora, který zaměstná drtivou většinu Světláků. Tato myšlenka se ukázala jako nesprávná, kdy se město v minulosti zcela spolehlo na sklárnu. Po jejich krachu bylo vidět, že ve městě není žádná významná konkurenční nabídka pro větší množství zaměstnanců. V kraji Vysočina je v nabídce několik desítek volných průmyslových zón, které také čekají na svého podnikatele. Tyto zóny jsou navíc zasíťované a připravené k okamžitému využití.

Konkurenční výhodu poskytují města, která mají zaměstnaneckou nabídku rozdělenou do více oborů a krach 1-2 menších podniků, neovlivní tak zásadním způsobem život ve městě. Prosazujeme myšlenku podpory drobných živnostníků, slevou na provozovny, dotací na vznik budov vhodných pro podnikání, rozšíření obchodu ve městě a nabídky zboží. V budoucnu při získání mladých lidí, se jeví jako zajímavá možnost přilákání investorů nabídka kancelářských prostor (např. pro finanční, projekční, obchodní a jiné firmy sídlící v Praze či v jiných velkých městech).

Další konkurenční výhodou může být právě kvalitní prostředí pro život jejich zaměstnanců. Nabídka kvalitních škol, trávení volného času apod. Pro velké výrobní firmy bude vždy výhodnější vybudovat výrobní prostory blíže dálnici (Humpolec, Havlíčkův Brod, Ledec n.S.).

Město Světlá je svým umístěním i nabídkou základních služeb zajímavější proti velkým městům, kde se potýkají s dopravní krizí nebo dlouhotrvající každodenní cestou do zaměstnání.

Můžeme nabídnout flexibilitu, dostupnost služeb, škol, lékařů, obchodů a to i pěšky. Musíme ale zlepšit nabídku bydlení. Při rozhodování podnikatelů o umístění svého sídla či provozovny je hlavně nabídka kvalitních, vzdělaných a spolehlivých zaměstnanců. Ti musejí mít každodenní možnost důstojné dopravy do zaměstnání. Jistotu, že mohou své děti umístit do kvalitních škol, že rutinní návštěva u lékaře nebude muset být řešena dovolenou apod.

Nezajímavou příležitostí k menšímu podnikání v našem městě by mohla být turistika. Město Světlá leží v krásném prostředí Vysočiny, v centru ČR. V dostupných vzdálenostech se zde nacházejí atraktivní místa pro trávení aktivní dovolené. Lipnice, Stvořidla, Ledec nad Sázavou, Humpolec, lyžařský vlek, běžkařské stopy apod. Turisté vyžadují ubytování, stravování, kulturní vyžití apod.

### ***Spolupráce s okolními obcemi***

- *Zlepšovat a podporovat spolupráci s okolními obcemi*

### **Městský majetek**

- Udržovat stav městského majetku investicemi do jeho oprav a údržby
- Prodat nevyužívané pozemky (i dlouhodobě pronajaté občanům města)
- Investovat do rozvoje TBS a posílit možnost jejich využívání městem a občany
- Aktivně využívat majetek pro rozvoj města

Městský majetek je nejdůležitější součástí města a hlavní povinností zastupitelů je tento majetek spravovat co nejefektivněji, v souladu se zvolenou strategií města.

Zbavením možnosti se podílet na nakládání s majetkem (např. nevýhodnými smlouvami o pronájmu) je důvodem pro jeho prodej.