

REKONSTRUKCE POLIKLINIKY
PARKOVÁNÍ V PRAZE 10
SPÁDOVÉ ŠKOLKY
OPRAVA STARÉ ŠKOLY
BYDLENÍ

Obecní
kurýr

PRAHA
10

podzim 2017

Ze staré
školy bude nová

Co se změní v Praze 10?

Vážení občané Prahy 10, milí sousedé,

dostávají se vám do rukou první noviny našeho politického uskupení v Praze 10. Pro jejich vydání jsme se rozhodli na základě rozhovorů s řadou z vás – občanů Prahy 10, kteří se o politické dění na území naší městské části zajímají, informace z radnice jim ale chybí. Velmi dobře si uvědomujeme, že tato úloha leží především na bedrech vedení města. Proto bychom chtěli přistoupit naprosto jiným způsobem ke komunikaci s obyvateli Prahy 10 v oblasti přípravy rozvojového plánu pro naši městskou část.

Klíčová témata Prahy 10 zajišťující předpoklad jejího dalšího rozvoje jsou: bydlení, bezpečnost, doprava.

Uspokojivé vyřešení těchto témat dává prostor pro stabilizaci městské části a pro její další kvalitativní rozvoj v oblastech jako je vzdělání a kultura, urbanismus a životní prostředí, podpora podnikání nebo sport.

Do konce volebního období tedy uděláme všechno pro to, aby se v Praze 10 žilo ještě lépe. Věříme, že i tyto noviny k tomu alespoň částečně přispějí.

**Váš klub zastupitelů
a regionální organizace
TOP 09 Praha 10**



Obsah



- Co se změnilo na radnici Prahy 10?



- Školy potřebují peníze
- Lék na nedostatek lékařů: Změna v jejich vzdělávání



- Poliklinika v Malešicích potřebuje rychlou a kvalitní opravu



- Radnice zůstane tam, kde je
- TJ Junior Malešice má na hřišti nový trávník
- Bytový dům Malešice: Vzniká rodinné centrum i knihovna



- Zřizování předzahrádek bude snazší
- Situace s bydlením je neúnosná



- Ze staré školy bude nová



- Jak to vypadá s hazardem v Praze 10?
- Protikuřácký zákon: Problémy? Dejte nám vědět
- Překladiště by Malešice poškodilo



- Čerpání městských peněz dostalo nová pravidla
- Lojda: Nová pravidla, větší transparentnost



- Modré zóny?
- V Ďolíčku zůstane fotbal i parkoviště

Co se změnilo na radnici Prahy 10?



TOMÁŠ PEK

První zástupce starosty pro oblast majetku a kultury

Věřím, že se změnilo tempo práce na radnici. Dokázali jsme rozhybat mnoho let stojící záležitosti a rozjet důležité projekty.



RADEK LOJDA

Zástupce starosty pro oblast grantů a bezpečnosti

Když jsme před více než rokem vstoupili do vedení Prahy 10, byla to pro nás zcela nová zkušenost. Člověk se musel na úřadě rychle zorientovat, aby mohl realizovat cíle, se kterými do politiky šel. I za tak krátkou dobu se myslím podařilo dost věcí vyřešit. Důležité projekty jsou ve fázi příprav. Já osobně se zasazuji o další zefektivnění grantového systému, jedním s hlavním městem o omezení hazardu, chystám nový projekt zaměřený proti nelegálním graffiti. Věcí, které chceme na radnici ještě zvládnout, je hodně, věřím, že na ně bude dostatek sil. Ve zbývajícím roce uděláme všechno proto, aby se lidem na desítce žilo příjemněji.



ONDŘEJ POČAROVSKÝ

Radní pro oblast školství, zdravotnictví a sociální oblasti

Téměř veškerý čas věnuji práci pro obec. A občas mám pocit, že ho dost trávím tím, že jdu hlavou proti zdi. Ale občas to má dobré výsledky, tak to budu dělat dál.



MICHAL NAROVEC

Radní městské části Praha 10

Myslím, že každý vidí a čte, co se změnilo: vyřešilo se Key Investment, dali jsme základ pro vyřešení sporu o Ďolíček, rekonstruuje školy, navyšujeme výdaje na školství, dáváme prostor spolkům. To je snad víc, než jsem si dovedl představit, že se na desítce může stát.



JIŘÍ HOLUBÁŘ

Kandidát TOP 09 do Poslanecké sněmovny

Postupujeme v záležitosti rekonstrukce Polikliniky v Malesčicích, to je pro mne jako lékaře zcela klíčové.



Ze staré školy bude nová

Do secesní
budovy V Olšínách
se vrátí děti

POČET DĚTÍ, KTERÉ V DALŠÍCH LETECH NASTUPUJÍ DO ZÁKLADNÍCH ŠKOL, STOUPÁ. V CENTRU STRAŠNICK PROTO VZNIKNE NOVÁ ŠKOLA PRO VÍCE NEŽ ČTYŘI STOVKY DĚTÍ. ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA V ULICI V OLŠÍNÁCH SE DÍKY RADNÍM ZA TOP 09 BUDE REKONSTRUOVAT A DO BUDOVY STARÉ ŠKOLY SE TAK ZA NĚKOLIK LET VRÁTÍ ŽÁCI.



„Mám radost, že se Praha 10 dočká další základní školy, a mé potěšení je o to větší, že vznikne v krásné secesní budově v ulici V Olšínách, která tomuto účelu sloužila už na začátku 20. století,“ říká první zástupce starosty Tomáš Pek (TOP 09).

Budova s velkou historickou hodnotou byla několik let nevyužívaná, její rekonstrukci brzdily úvahy o tom, zda by se nedala využít jako nová radnice městské části. Když byla tato možnost zcela vyloučena, začal Tomáš Pek pracovat na tom, aby se připravila obnova této unikátní stavby.

„Záměr už rada města schválila, takže nás nyní čeká vyřizování všech nutných dokumentů a povolení. Už není otázka „zda“ tady bude škola, ale „kdy“ se jí podaří otevřít. V době, kdy jsem jako občan v roce 2013 připravoval její prohlášení za kulturní památku, jsem jen v koutku duše doufal, že se budova zachrání. A je to tady!“ říká Tomáš Pek. Sám přitom doufá, že první děti by mohly do lavic této kulturní památky usednout už ve školním roce 2019/2020.



Revitalizace Strašnické

Spolu s opravou školy se rekonstrukce dočká také přilehlý nevyužitý pozemek. Ten bude sloužit jako hřiště školákům i veřejnosti. Kromě rekonstrukce celého komplexu se připravují také možnosti, jak změnit k lepšímu celé okolí metra Strašnická. „Rádi bychom okolí staré školy propojili také s prostorem kolem kulturního domu Barikádníků i stanice metra,“ říká Tomáš Pek.

Ještě před rekonstrukcí školy V Olšínách se podaří navýšit kapacity základních škol i školek. Rekonstruuje se základní škola v Kodaňské ulici, nové kmenové třídy vznikají na základní škole v Jakutské. V ulici Nad Vodovodem se bude stavět zcela nová budova mateřské školy.



Školy potřebují peníze

Praha 10 navýšila podporu školám i školkám



Celý školský systém se dlouhodobě potýká s nedostatkem peněz, ať už se jedná o platy učitelů nebo o finance, které dokáží usnadnit provoz škol a školek. TOP 09 v programu do sněmovních voleb jasně definovala požadavek na navýšení peněz plynoucích do školství – a že se jedná o prioritu dokazuje i dosavadní počínání zástupců TOP 09 na radnici Prahy 10.

Radní pro školství Ondřej Počarovský (TOP 09) prosadil, aby rozpočet Prahy 10 umožnil školkám zaměstnat asistenty pedagogů a provozní asistenty. Právě ti mohou usnadnit personálu práci v mateřských školách a přispět tak k lepším podmínkám i pro děti. V roce 2016 prosadili zástupci TOP 09 v radě také svůj návrh, že každá základní škola, kterou městská část zřizuje, může na projekty nespécifické primární prevence nebo výchovně vzdělávací akce čerpat až 100 tisíc korun. Školy běžně ze svého rozpočtu nebo za přispění rodičů pořádají oblíbené akce, které dosud platily školy ze svého, nyní může každá ze škol žádat o finanční podporu.

Podstatnou změnou je také zavedení komplexních programů všeobecné primární prevence rizikového chování na 1. i 2. stupni. „Jsme rádi, že v problematice šikany, kyberšikany, zneužívání alkoholu, tabáku

nebo dalších návykových látek máme nastavený preventivní systém, který působí na naše děti nebo případně zachytí vznikající problémy. Jde nám také o podporu pozitivního sociálního klimatu ve třídách našich škol,“ vysvětluje Počarovský.

TOP 09 se zasadila také o to, že rodiče dětí už nemusí do škol a školek donášet zásoby hygienických potřeb. Základky i mateřinky si rozdělily téměř milion korun, které městská část uvolnila na nákup hygienických potřeb.

Lék na nedostatek lékařů: Změna v jejich vzdělávání

V SOUČASNÉ DOBĚ NEJEN LIDÉ V PRAZE 10, ALE PO CELÉ REPUBLICE POCIŤUJÍ NEDOSTATEK PRAKTICKÝCH LÉKAŘŮ, ČASTO CHYBÍ I NĚKTERÍ SPECIALISTÉ. MLADÍ LÉKAŘI ČASTO ODCHÁZÍ DO ZAHRANIČÍ A STUDENTŮ NA FAKULTÁCH PŘITOM NEPŘIBÝVÁ.

„Kvalitní lékaře zajistí nejen zvýšení platů, ale například také navýšení počtu studentů na lékařských fakultách,“ říká lékař působící v malešické poliklinice Jiří Holubář.

Problém, který pociťuje nejen Praha 10, ale i řada výrazně menších měst nebo městských částí, je také dostupnost lékařské péče. Zlepšení dostupnosti se dá přitom dosáhnout například i posílením kompetencí praktických lékařů. „Mnoho



z nich v současnosti pod tlakem předává i méně závažné případy specialistům, kteří jsou přetížení a jejich objednávací doby jsou mnohdy nepřiměřeně dlouhé.

Praktičtí lékaři by proto měli mít možnost poskytovat širší spektrum péče, například včetně malých chirurgických zákroků,“ říká Jiří Holubář, který se k problematice již v minulosti několikrát vyjadřoval a nyní spolupracuje na její nové legislativní úpravě.



Jak to vypadá s hazardem v Praze 10?

TOP 09 chce omezit hazard, obrátila se na magistrát

Počet heren v Praze 10 v průběhu let klesá. V současné době se hazard smí provozovat na 14 konkrétních adresách v městské části a další nepřibývají. TOP 09 se snaží o to, aby ani v budoucnu nepřibývaly.

„Místa jsou stanovena magistrátní vyhláškou, nemáme možnost počet heren samovolně navyšovat – a na druhou stranu ani z vlastní vůle omezovat,“ říká místostarosta Radek Lojda.

Kvůli vládní novele zákona o hazardních hrách se změnila celá řada podmínek. Kvůli nim třeba vyrostlo nové kasino v Turnovského ulici ve Strašnicích. Zároveň novela odebrala kontrolní činnost všem obcím v ČR a nyní ji vykonává celní správa. To jsou tak výrazné změny, na které se musí reagovat. TOP 09



chce otevřít diskusi o hazardu a chce regulovat hazard. „Obrátili jsme se proto na primátorku i příslušné úředníky na magistrátu s otázkou, zda se bude připomínkové řízení k vyhlášce otevírat. Právě to je nutná podmínka pro případné omezení většího hazardu v Praze 10. Teprve poté můžeme jako městská část upravit stávající pravidla,“ vysvětluje Lojda. Paní primátorka odpověděla, že v tuto chvíli neuvažuje o regulaci hazardu. Proto se regulací hazardu zabývali zastupitelé na jednání zářijového Zastupitelstva MČ Prahy 10, které vyzvalo magistrátní koalici (KDU-ČSL, Zelení, STAN, ANO, ČSSD) a zbytek zastupitelů hlavního města Prahy, aby dali Praze 10 možnost hazard omezit.

Překladiště by Malešice poškodilo

Kontejnerové překladiště v Malešicích by negativně ovlivnilo životní prostředí i kvalitu bydlení v okolí a dopravu dost možná v celé východní části Prahy. Zástupci TOP 09 proto podporují všechny kroky, které výstavbě zabrání.

„Sledujeme petici místních a těší nás, že nás s obyvateli poji stejný zájem – zabránit tomu, aby oblastí projížděly desítky vlaků a stovky kamionů,“ říká radní Michal Narovec. Radnice odevzdala včas připomínky, které upozorňovaly na vliv na životní prostředí, a tím stavbu prozatím odvrátila.

Protikuřácký zákon: Problémy? Dejte nám vědět

Poslední květen přinesl do všech restaurací, barů a kaváren zákaz kouření. A s ním vyhnal řadu kuřáků doslova na ulici. Zejména v okolí ulic Krymská, Moskevská a Vršovická už před zavedením zákona panovaly obavy z toho, že kuřáci budou nuceni vyjít před restaurace, kde mohou rušit noční klid. A tyto obavy se na některých místech bohužel naplnily. Městská část dlouhodobě spolupracuje s městskou policií, komunikuje s provozovateli a snaží se řešit stížnosti místních obyvatel. Vzhledem ke změně zákona, kterou současná vláda prosadila, ale tuto spolupráci ještě zintenzivnila.



„Denně odpovídám na stížnosti obyvatel týkající se zejména hluku v nočních hodinách, ale také zápachu z cigaret. Snažím se zejména o dialog s provozovateli jednotlivých hospod a barů, komunikuji samozřejmě také s městskou policií, které stížnosti předávám. Bohužel, na škodlivost zákona jsme upozorňovali předem, přesto ho vláda prosadila,“ říká Radek Lojda, který se podílel na organizaci veřejných slyšení ve Vršovcích, kde se mezi obyvateli vybraných ulic a provozovateli barů řada opatření s předstihem prodiskutovala. Stojí také za osvětovou kampaní „Prosíme, nerušit“.



Poliklinika v Malešicích

Potřebuje rychlou a kvalitní opravu



OPRAVA POLIKLINIKY V MALEŠICÍCH SE ŘEŠÍ UŽ NĚKOLIK LET. REKONSTRUKCE JE NUTNÁ, ALE POUZE TAK, ABY NEOMEZILA DOSTUPNOST LÉKAŘSKÉ PÉČE A TAK ABY SE POLIKLINIKA NIKDY NEUZAVŘELA CELÁ. TOMÁŠ PEK HNED PO SVÉM NÁSTUPU DO FUNKCE V ČERVNU LOŇSKÉHO ROKU ZAČAL PRACOVAT NA PŘÍPRAVĚ REKONSTRUKCE POLIKLINIKY V PLAŇANSKÉ ULICI V MALEŠICÍCH. SNAHOU BYLO PŘIPRAVIT REKONSTRUKCI TAK, ABY SE Z POLIKLINIKY STALO MODERNÍ ZDRAVOTNICKÉ ZAŘÍZENÍ, A ZÁROVEŇ TAK, ABY PRÁCE CO NEJMÉNĚ OMEZILY KOMFORT LÉKAŘŮ I PACIENTŮ, A V NEPOSLEDNÍ ŘADĚ TAKÉ TAK, ABY PRAHA 10 MĚLA CELÝ PROCES POD KONTROLOU.

„Významným posunem v celém plánování rekonstrukce je to, že jsme se po několika měsících vyjednávání se společností Medifin a. s. dohodli, že spolu s úpravami vnějšího pláště budou rekonstruovány také interiéry budovy, o čemž jsme také podepsali memorandum, které řeší základní otázky budoucí rekonstrukce,“ říká Tomáš Pek. Praha 10 podle něj trvá na tom, aby interiér i vnější plášť rekonstruoval jeden dodavatel, protože jen tak se dá předejít zbytečným sporům a prodlevám. „Zkušenosti z jiných projektů ukazují, že pokud se na rekonstrukci podílí více firem, často se na sebe navzájem „vymlouvají“ a významně tak prodlužují dobu rekonstrukce. Tomu se nám podaří předejít právě tím, že dodavatel bude jeden,“ doplňuje Tomáš Pek.

Projekt úpravy vnější části budovy je téměř připraven, na projektu interiérových prací se nyní pracuje a podle našich předpokladů by měl být včetně všech nutných povolení hotový tak, aby se ještě příští rok mohl soutěžit dodavatel stavebních prací. Městská část zároveň plánuje rekonstrukci tak, aby poliklinika nikdy nebyla uzavřena celá. Dispozice objektu dovoluje jeho rozdělení



na dva samostatně fungující celky, jejichž velikost umožňuje městské části nabídnout lékařům dostatek vhodných prostor v sousedním Bytovém domě Malešice.



Lékaři z rekonstruované části by tak včas dostali upozornění, že mohou ordinovat v nedalekém objektu, a pacientům by se tak neprodloužila dojezdová vzdálenost k lékaři. To je zároveň jeden z významných faktorů, podle kterého bude městská část rekonstrukci plánovat. „Neumíme si totiž představit, že by městská část s jedním z nejvyšších věkových průměrů bez náhrady uzavřela polikliniku, která denně ošetří tolik pacientů,“ říká lékař a kandidát do Poslanecké sněmovny Jiří Holubář. A co se tedy bude nyní dít? Celý proces přípravy je velmi administrativně náročný. Věc je potřeba konzultovat jak se zástupci lékařů, v rámci komise pro obnovu polikliniky, tak s nájemcem společností Medifin a. s., aby projekt reagoval na požadavky pacientů i lékařů. Jakmile bude vypracovaná dokumentace vnitřku i vnějšku, lze začít soutěžit dodavatele. „Délku této soutěže odhadnout ani ovlivnit nedokážeme. Při vyhlášení této soutěže ale už budeme schopni vám předložit jasný plán, kdo a kdy by se případně měl dočasně přesunout do Bytového domu Malešice. Předpokládáme, že v ideálním případě se na zdravotníky i pacienty s touto informací obrátíme koncem letošního roku,“ uzavírá Pek.

Čerpání městských peněz dostalo nová pravidla

MÍSTOSTAROSTA RADEK LOJDA LONI PŘIPRAVIL ZÁSADNÍ ZMĚNY V DOTAČNÍM ŘÍZENÍ. PROMĚNIL SYSTÉM, PODLE KTERÉHO SI NAPŘÍKLAD HOSPIC, SPORTOVNÍ KLUB NEBO POŘADATEL KULTURNÍ AKCE ŽÁDÁ O PŘÍSPĚVEK Z PENĚZ MĚSTSKÉ ČÁSTI, A ODDARTOVAL TAK NOVOU ÉRU GRANTOVÉ POLITIKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10.

„Jakkoli se to může zdát jako „úředničina“, ve skutečnosti se jedná o zásadní změny, které v dobrém smyslu pocítí mnoho obyvatel městské části,“ říká Radek Lojda.

Dotační program Podpořeno! totiž znamená například to, že na akce i dlouhodobé projekty nestátních organizací v sociálních a zdravotních službách, školských, volnočasových, kulturních i sportovních organizacích přispěje městská část v roce 2017 téměř třiceti miliony korun.

To je zhruba třikrát víc peněz, než kolik do stejných projektů šlo v minulých letech. Projekty, které podle nově nastavené metodiky hodnotily odborné pracovní skupiny, požadovaly dohromady více než 76 milionů korun.

Nakonec městská část letos podpořila 281 projektů dohromady za bezmála 28 milionů korun, které tak byly schváleny v rekordním čase.

1	Oblast kultury	Podpořeny projekty dohromady za 3 186 229 Kč
2	Oblast sportu	Podpořeno 115 žádostí dohromady za 15 000 000 Kč
3	Oblast sociálních a návazných, zdravotních a adiktologických služeb	Podpořeno 106 žádostí dohromady za 8 200 000 Kč
4	Oblast školství	Podpořeno 29 žádostí dohromady za 1 118 500 Kč
5	Oblast ochrany životního prostředí a environmentální výchovy	Podpořeno 6 žádostí dohromady za 309 485 Kč

ZÁSOBNÍK PROJEKTŮ

V roce 2017 byl uspořádán již šestý ročník soutěže „Zásobník projektů – město na míru“. Z přihlášených projektů vybrala porota složená ze zastupitelů, úředníků ÚMČ Praha 10 a veřejnosti celkem 11 projektů, které budou MČ Praha 10 finančně podpořeny. Na tyto projekty bude rozděleno celkem 436 085,- Kč.

Lojda: Nová pravidla, větší transparentnost



Co přinesla změna, kterou jste zavedl? Větší důvěru. Transparentnější je průběh grantového řízení, do kterého jsou zapojeni odborníci, zastupitelé z řad koalice a opozice a samozřejmě i odpovědný garant. Tímto se, předpokládám, zachovává důvěra, že vynaložené finanční prostředky plynou správným směrem.

Pocítí ji obyvatelé? Kde si všimnou investovaných peněz?

Tu změnu nyní pocítují žadatelé o grant. Sjednotili jsme žádost, aby byla jednodušší. Pro příští rok chceme přejít na již plnou elektronickou verzi. Tím se vše zrychlí a odpadne chybovost v žádostech, která

nás v prvním ročníku „Podpořeno!“ trápila. Radnice podporuje celou škálu projektů. Podporujeme sportovní kluby, aby sport byl pro děti dostupnější. Podporujeme kulturní spolky, které působí na desítce. Dlouhodobě podporujeme sociální služby. Je toho opravdu spousta. Pro mě je důležitým kritériem efekt, co podpořený projekt občanovi Prahy 10 přinese.

Jaká odvětví chce radnice podporovat?

Chceme nadále podporovat místní spolky, protože ony znají poměry ve svém regionu. Podpoříme školství, kulturu a žákovský sport, různé terénní sociální programy. Je toho mnohem více. Příští rok bychom chtěli zřídit i investiční granty pro památkovou péči.

Jaké jsou po prvním roce ohlasy?

Setkal jsem se v drtivé většině s pozitivními ohlasy. Když jsme pořádali pracovní semináře, mnoho lidí mi říkalo: konečně to dělá někdo, kdo tomu rozumí. Ale samozřejmě je stále co zlepšovat. Jsem rád, že se podařilo nastavit i víceleté financování, což dělají snad jen dvě radnice v republice. To je pro sociální oblast opravdu významný posun.

Informace o grantovém systému MČ Praha 10 naleznete na www.podpořeno.cz



Radnice zůstane tam, kde je



TOP 09 DLOUHODOBĚ KRITIZOVALA ZÁMĚR OPUSTIT SÍDLA SOUČASNÉ RADNICE PRAHY 10 NA VRŠOVICKÉ A OD ZAČÁTKU ODMÍTALA ZBYTEČNĚ DRAHOU VÝSTAVBU NOVÉ BUDOVY NA JINÉM MÍSTĚ. PROTO V ROCE 2014 INICIOVALA A SBÍRALA PODPISY PRO REFERENDUM.

Budoucnost sídla radnice Prahy 10 proto chtěla TOP 09 se vstupem do koalice konečně vyřešit. To se nakonec podařilo. První zástupce starosty Tomáš Pek letos v červnu předložil v radě města materiál, který jasně říká, že **radnice zůstane tam, kde je, a současná budova se opraví.**

„Rada letos schválila, že se opraví stávající budova radnice ve Vršovické ulici. Je to podle nás nejlepší řešení – novou radnici

stavět nechceme, nemáme kde, a stav budovy ve Vršovické si žádá opravy nezávisle na tom, jestli tu radnice zůstane, nebo nikoli,“ říká Pek.

Řešení, kdy se radnice stěhovat nebude, ale budova se upraví tak, aby odpovídala současným potřebám na provoz, tak bylo podle něj logické a méně nákladné. Na část oprav navíc může městská část získat peníze z dotací, o které již zažádala.

TJ Junior Malešice má na hřišti nový trávník

TJ Junior Malešice se konečně dočkal nového povrchu ve svém sportovním areálu. Po mnoha letech průtahů ze strany radnice i magistrátu se klubu nakonec podařilo získat finanční prostředky, které byly k renovaci potřebné. „Povrch hřiště, na kterém děti sportují už mnoho let, byl v hrozném stavu. Společným úsilím s vedením klubu a sportovním lékařem Jiřím Holubářem jsme podali žádost o dotaci na nový povrch, se kterou jsme nakonec uspěli,“ přibližuje velký úspěch Radek Lojda z TOP 09.



Bytový dům Malešice: Vzniká rodinné centrum i knihovna

Služby v Bytovém domě Malešice se postupně rozrůstají. V provozu je jídelna, zanedlouho zde vznikne také pobočka knihovny a rodinné centrum. Ambicí TOP 09 je přispět k tomu, aby se z bytového domu stalo centrum pro lidi z okolí. „Snažíme se proto, aby na jednom místě byly služby pro různé věkové i sociální skupiny a aby každý měl důvod do bytového domu zavítat,“ říká radní pro



oblast školství Ondřej Počarovský. V budově už funguje jídelna, která nabízí veřejnosti jídla od 65 korun. V dohledné době se v prvním patře otevře také rodinné centrum, které nabídne vyžití pro maminky i tatínky s dětmi, ve stejném poschodí v budoucnu vznikne také pobočka městské knihovny. Knihovna je naším klenotem. Městská knihovna Praha zde v Malešicích zrušila kamennou pobočku a nahradila ji

tzv. Bibliobusem, který ovšem nevyhovuje občanům. Městská část Praha 10 na popud radního pro školství Ondřeje Počarovského prosadila a vyjednala realizaci projektu Knihovny, kterou bude provozovat Městská knihovna Praha a hradit ji bude MČ Praha 10. Malešice si to zaslouží! Těšme se na měsíc knihy 2018. „Rodinné centrum by se mělo otevřít na začátku roku 2018, knihovna v březnu,“ říká Počarovský.



Modré zóny?

MÁ SMYSL NA CELÉM ÚZEMÍ PRAHY 10 ZAVÉST TZV. MODRÉ ZÓNY? NEBO SE JEJICH ZAVEDENÍ MÁ TÝKAT JENOM NĚKTERÝCH LOKALIT? JAK MOC OVLIVNÍ SITUACI ZAVEDENÍ ZÓN PLACENÉHO STÁNÍ (ZPS) V SOUSEDNÍ PRAZE 4? TO JSOU KLÍČOVÉ OTÁZKY, NA KTERÉ MÁ ODPOVĚDĚT STUDIE, KTEROU SI NECHÁ PRAHA 10 ZPRACOVAT.

„Nemůžeme a nechceme o takovém tématu rozhodovat na základě pocitů, potřebujeme znát reálnou situaci, která bude v nejbližších měsících ovlivněna změnami režimu parkování v sousedních městských částech. Na novou podobu ZPS, umožňující ve větší míře krátkodobé parkování,

v říjnu přešla Praha 2, na jaro 2018 obdobné změny připravuje Praha 3 a v první polovině následujícího roku zavede zcela nově ZPS Praha 4,“ vysvětluje Viktor Lojík, který je zastupitelem za TOP 09 a předsedou výboru pro dopravu.



„Jsem přesvědčen o tom, že v lokalitách, jako jsou Vršovice, je zavedení ZPS nezbytné. Po zavedení ZPS v Praze 5, 6 a 8 se situace s parkováním v Praze 10 výrazně zhoršila v okolí stanic metra, tedy ve Strašnicích a na Skalce. Zároveň je ale třeba zmínit, že v některých částech Prahy 10 lze zavedení „modrých zón“ provést jen za cenu výrazné změny dopravního režimu na komunikacích a může mít za následek i snížení legálního počtu parkovacích míst,“ říká Viktor Lojík.

V průběhu příštího roku by tak měla vzniknout obsáhlá studie parkování, která zohlední změny dopravy v klidu způsobené změnami parkování v okolních MČ a která by měla určit lokality vhodné pro zavedení zón placeného stání. Studie zároveň bude definovat lokality, kde by zavedení ZPS bylo spojené s úpravou dopravního režimu na komunikacích. Tato studie je nezbytným podkladem pro případné zavedení ZPS a bude důležitým podkladem pro rozhodování zastupitelstva, které vzejde z voleb na podzim 2018.

V Ďolíčku zůstane fotbal i parkoviště

Po mnoha letech debat o osudu stadionu, na kterém hraje Bohemians 1905, a budoucím využití sousedního pozemku se až díky jednáním vedeným TOP 09 podařilo najít řešení. Situaci kolem „Ďolíčku“ chtělo vyřešit hlavní město koupením stadionu. Odkup ale podmínilo tím, že Praha 10 vrátí hlavnímu městu svěřený sousední pozemek – tedy ten, na kterém parkovali a parkují obyvatelé přílehlých domů.



Zdánlivě patovou situaci vyřešilo sepsání a následné schválení memoranda, které i při odsvědění pozemku garantuje Praze 10 jeho budoucí využití. Pokud by městská část pozemky Praze vrátila

bez tohoto memoranda, Praha 10 by zcela ztratila kontrolu nad jejich dalším užitím. Jedná se ale o důležité místo ve Vršovicích, takže memorandum zajistí, aby s ním bylo i nadále nakládáno ve prospěch obyvatel Prahy 10.

Zřizování předzahrádek bude snazší



TOP 09 SE NA RADNICI SNAŽÍ PODNIKATELŮM USNADNIT CESTU, KTEROU MUSÍ PODNIKNOT PROTO, ABY JEJICH RESTAURACE NEBO KAVÁRNA MOHLA MÍT V PRAZE 10 PŘEDZAHŘÁDKU. V LETOŠNÍM ROCE SE NA PLNO PROJEVILY PROBLÉMY ZPŮSOBENÉ PROTI SOBĚ JDOUCÍMI POŽADAVKY SILNIČNÍHO SPRÁVNÍHO ÚŘADU V PRAZE 10 (SSÚ), KTERÝ PŘEDZAHŘÁDKU POVOLUJE, A ODBORU PAMÁTKOVÉ PĚČE MHMP, KTERÝ K JEJÍMU POVOLENÍ VYDÁVÁ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Zatímco SSÚ posuzuje u žádosti o zahrádku mimo jiné to, zda vyhovuje vyhláše ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, což je jedna z podmínek nutných pro udělení souhlasu, památkáři posuzují její vzhled, tedy to, aby co nejméně narušila estetickou kvalitu uličního prostoru. Tyto dva požadavky v tomto případě jdou proti sobě, což v praxi způsobilo řadě provozovatelů problémy a vyřizování žádostí se neúměrně protahovalo. Zatímco SSÚ požaduje v souladu s vyhláškou ohrazení předzahrádek, tak památkáři požadují předzahrádky výhradně bez ohrazení.

„S památkáři jsme proto jednali a společně jsme našli kompromis, který by měl v dalších letech celý proces urychlit a doufejme i zjednodušit,“ říká zastupitel Viktor Lojík. Městská část i památkáři se shodli na typu ohrazení předzahrádek, které budou v památkové zóně, jejíž součástí jsou Vršovice, vyhovovat jak technickým požadavkům SSÚ, tak požadavkům památkářů na zachování vzhledu památkové zóny. Předzahrádky ve Vršovických budou podle této dohody ohraničeny mobilními zábranami se subtilních profilů v provedení z přírodních materiálů, tedy ze dřeva nebo z kovu.

„Když příští rok přijde provozovatel se žádostí, už v prvním kroku žádosti mu bude sděleno,

kteřé požadavky musí jeho předzahrádka splňovat. Pokud toto doporučení dodrží, pak bude vědět, že s návrhem nebude mít problém ani památková péče. Dále je třeba říci, že stanovisko památkářů je trvale platné, tzn., že když se nezmění vzhled předzahrádky lze ho použít jako součást žádosti i v dalších letech,“ vysvětluje Lojík a zdůrazňuje, že i případně nově zřízené předzahrádky samozřejmě budou také otevřené jen do 22. hodiny.

„Krom tohoto se nám s památkáři podařilo domluvit, že v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace, tedy na zbytku území Prahy 10 kromě Vršovic, nebudou památkáři vzhled restauračních předzahrádek nijak omezovat,“ dodává Lojík.

Situace s bydlením je neúnosná

„BYDLENÍ AKTUÁLNĚ VNÍMÁME JAKO JEDNU Z NEJPALČIVĚJŠÍCH, OBLASTÍ, KTEROU KAŽDÝ PRAŽAN MUSÍ V PRŮBĚHU SVÉHO ŽIVOTA HNED NĚKOLIKRÁT ŘEŠIT.“

Radek Lojda



Na otázku, **CO** v této oblasti chceme řešit, je odpověď celkem jednoznačná. Naším zájmem je umožnit Pražanům žít v Praze, a to nejlépe v Praze 10. A v žádném případě nejde o to znemožnit komukoli z okolí se na Prahu 10 přestěhovat, ale určitě jde o to, aby bydlení přestalo být spekulativním kapitálem. Bohužel je aktuální situace v celé Praze velice tragická, a to jak zejména z důvodu naprostého selhání magistrátu v oblasti stavebních předpisů a povolování bytové výstavby, tak i z důvodu masivní infiltrace sdílené ekonomiky do oblasti bydlení, kde tak dochází k neúměrnému zvyšování cen nemovitostí, a tedy i k jejich nedostupnosti pro běžné obyvatele Prahy 10.

Na otázku, **JAK** bychom tohoto cíle chtěli dosáhnout, je jednou z možností iniciování či podpora výstavby nového bytového fondu.



A to jak malometrážních nájemních bytů s regulovaným nájemným zejména pro mladé a seniorské generace, tak i běžných bytových jednotek určených pro prodej do vlastnictví. Radnice Prahy 10 je z principu nekomerční organizací držící v rukou mnoho nástrojů, které při optimálním využití musí zajistit bezkonkurenční (samozřejmě směrem dolů) náklady na výstavbu takovýchto jednotek.

A poslední otázkou je, **PROČ** toho chceme dosáhnout. Chceme, aby mladí zůstávali v Praze 10, aby starší generace neměla pocit, že je pouze přítěž a neschopná si zajistit důstojné stáří, a bezpochyby i to, aby obyvatelé Prahy 10 vnímali vedení radnice Prahy 10 jako partnera, který je tu proto, aby řešil problémy obyvatel, a ne někoho někde na druhém břehu.

TOP 09



**Myslím,
tedy volím.**

Přijďte k volbám
20. a 21. října

Karel Schwarzenberg
čestný předseda TOP 09

neuhneme

