

Pražský KURÝR

Samostatné vydání pro Prahu I

PRAHA / Září 2010



DRŽÍM SE ZÁSAD FAIR PLAY

Proč vstupuje do politiky? Na tuto otázku odpovídá v rozhovoru předseda TOP 09 Praha 1 Oldřich Lomecký.

PŘEDSTAVUJEME SE – ELÁN MLÁDÍ A ZKUŠENOSTI STÁŘÍ

TOP 09 Praha 1 zařadila na svoji kandidátní listinu pro volby do Zastupitelstva Městské části Praha 1 celkem 35 mužů a žen různých profesí a poměrně širokého věkového rozpětí.

ČLOVĚK A AUTOMOBIL: VÁLKA NEBO SYMBIÓZA?

Problém parkování v naší městské části netrápí jen naše motorizované spoluobčany, ale v zásadě všechny lidi zde bydlící a žijící. Volné parkovací kredity by mohly alespoň jeden problém občanů vyřešit.

ZLEPŠEME ČISTOTU

Je zřejmé, že centrum každého města, natož města s velkou společenskou a turistickou zátěží, nezbytně potřebuje velké množství veřejných toalet.

TOP09

MOTTO politiky

Radnice musí pracovat tak, aby občanům sloužila a neotravovala je, nechovala se k nim povýšenecky.

ÚVODNÍK

O VÝZVĚ OBČANŮ

Nechci hovořit o některé z výzev či petic, kterých je v české kotlině jako hub po dešti a jimiž se občané domáhají svých zájmů či řešení problémů, které je trápí. Chci hovořit o výzvě, která nebyla písemně sepsána a ani za ni nikdo nedemonstroval v ulicích. A přesto je zcela jasná. Vyslovili jste ji vy, občané Prahy 1, když v nedávných parlamentních volbách jste dali nejvíce hlasů TOP 09 – více než 31 %. Vám všem, kteří jste dali důvěru nám i našemu programu a ocenili nekonfrontační slušnou kampaň, děkujeme. Ale jen děkovat nestačí – musíme plnit to, co slibujeme. K tomu jste nás ve volbách jednoznačně vyzvali. K této vaší výzvě se přidali i občané v celé republice – alespoň to naznačují dva červencové výzkumy veřejného mínění, podle nichž se TOP 09 těší největší důvěře. O tuto důvěru se poprvé bude TOP 09 ucházet i v říjnových volbách do zastupitelstva Prahy 1. Premiéra je to rovněž pro mne, předsedu TOP 09 v Praze 1, stejně jako pro 92 % našich kandidátů. Program, o jehož podporu vás chceme požádat, chápe politiku jako službu veřejnosti.

Cítíme politickou a osobní odpovědnost za správu městské části.

Nechceme dávat občanům nepřiměřené sliby, jejichž nesplnění je podstatným zdrojem zklamání z politiky. Slíbit ale můžeme, že budeme pracovat usilovně a čestně ku prospěchu společnosti svobodných a sebevědomých obyvatel naší městské části. Stanovili jsme si „top 9“ hodnotových bodů, které bude ctít z voleb vzešlá politická reprezentace TOP 09. Stručně vyjádřeno to jsou transparentnost, zodpovědnost, důkladné rozmyšlení důsledků, odbornost, fair play, slušnost, respektování opozice, partikulární zájmy nepřevládá nad zájmy obce a občanů.

A to hlavní:

Starosta bude starostou všech občanů, nikoliv pouze svých voličů. O konkrétní náplni těchto bodů vás budeme postupně informovat i v Pražském kurýru.

Ing. Oldřich Lomecký,
kandidát na starostu Prahy 1

PŘEDSTAVUJEME SE



foto redakce

TOP 09 dynamicky roste
*ve všech koutech České republiky,
a Praha 1 samozřejmě
není výjimkou.*

Zleva: MUDr. Jan Votoček – člen výboru TOP 09, Praha 1, ing. Igor Kocmánek – člen výboru TOP 09, Praha 1, mgr. Karel Koželuh – místopředseda TOP 09, Praha 1, ing. Oldřich Lomecký – předseda TOP 09, Praha 1, Zdeněk Barták – člen výboru TOP 09, Praha 1, Zdeněk Skála – předseda revizní komise TOP 09, Praha 1

KANDIDÁTKA TOP 09:
ELÁN MLÁDÍ A ZKUŠENOSTI STÁŘÍ

V první polovině srpna vypršel termín pro podávání kandidátních listin do podzimních voleb do městských a obecních zastupitelstev. TOP 09 Praha 1 zařadila na svoji kandidátní listinu pro volby do Zastupitelstva Městské části Praha 1 celkem 35 mužů a žen různých profesí a poměrně širokého věkového rozpětí. Při sestavování kandidátky jsme přihlíželi k tomu, aby na ní byli odborníci z různých odvětví, kteří budou schopni fundovaně se podílet na řízení naší městské části a navrhopvat a prosazovat takové kroky, které budou ve prospěch Prahy 1 a jejích občanů. A tak na kandidátce jsou odborníci z oblastí zdravotní, sociální, kulturní, ekonomické, finanční, právní atd. Věkové složení pak má napomoci tomu, aby se dobře skloubil elán a nápaditost mládí se zkušeností a rozvahou staršího věku. Všichni kandidáti bydlí v Praze 1 a kromě dvou bez stranické příslušnosti jsou všichni členy TOP 09.

První polovinu kandidátů vám v následujícím přehledu ve stručnosti představujeme:

1. Ing. Oldřich Lomecký, 53 let, 1. místostarosta České obce sokolské
2. Mgr. Karel Koželuh, 34 let, historik
3. Zdeněk Barták, 56 let, hudební skladatel
4. MUDr. Jan Votoček, 63 let, chirurg
5. Zdeněk Skála, 59 let, OSVČ
6. Tomáš Macháček, 24 let, student
7. Karolina Polverini, 43 let, podnikatelka
8. Ing. Igor Kocmánek, 46 let, konzultant pro akvizice, investice a kapitálový trh, reorganizace

9. Kateřina Pařízková-Kornová, 43 let, OSVČ
10. Ing. Jiří Veselý, 59 let, OSVČ
11. Mgr. Naděžda Řeháková Müllerová, 58 let, vedoucí právního odd. ČOI
12. Filip Kračman, 31 let, právník
13. Tereza Žáčková Motalová, 26 let, rodičovská dovolená
14. MUDr. Jan Petránek, 59 let, lékař
15. MUDr. Zuzana Schnöblingová, 65 let, lékařka
16. Bc. Tomáš Tajchner, 31 let, správce konkursní podstaty
17. Mgr. Irena Teprtová, 31 let, finanční analytička

KDO S KÝM, O ČEM, PRO KOHO

Informace, které se od srpna objevují v různých médiích, mi připomenuly název televizní soutěže z poloviny 60. let, v níž losování autoři skládali písně pro vylosované zpěváky a na dané téma. Tyto informace spekulují o tom, kdo s kým ještě před komunálními volbami uzavírá tiché koalice, kdo s kým chce na radnici Prahy 1 vládnout. Jednou se objevují náznaky, že jsme již domluveni na spolupráci s „Věčkaři“, jindy zase s ODS. Na předkládané speku-

lace „kdo s kým“ jednoznačně odpovídám: TOP 09 Praha 1 neuzavírá žádné předkoaliční dohody. Do voleb jdeme jako zcela samostatná, suverénní politická strana, která chce vyhrát a v každodenním životě prosazovat a uskutečňovat svůj program. To samozřejmě bude záležet na vás, na volících, jak rozhodnete. Na otázku „o čem“ odpovídá náš volební program.

Oldřich Lomecký,

kandidát na starostu Prahy 1



HLADOVÉ BĚŽNÉ VÝDAJE

Každý občan Prahy 1 dobře ví, že jeho městská část disponuje značným majetkem a finančními prostředky. Dnešní bohatství ale neznamena, že se nemůžeme zítra dostat do opravdu vážných finančních potíží. I zde totiž platí přirovnání s rodinným rozpočtem: udržitelnost nabytého bohatství nezáleží na absolutní výši, ale na míře jeho „pojídání“. A zrovna v projídání jsme u nás ve středu Prahy vskutku přeborníky.

Co vlastně znamená „projídání“ v režii městské části? Z rozpočtu pro rok 2010 plyne, že běžné výdaje (jejichž velkou část tvoří provoz úřadu), které by letos měly dosáhnout výše 869 milionů korun, se kryjí jen částečně s daňovými příjmy a transfery ze státního rozpočtu a hl. m. Prahy odhadovanými na 379 milionů korun. Rozdíl téměř půl miliardy bude dorovnán výnosy ze zdaňované činnosti (tržby z nájemného, privatizační příjmy) a z úroků, které tak pohltí aktuální spotřeba namísto rozvoje. Procentuálně to znamená, že zmíněné daňové příjmy a transfery dosahují jen 44 % výše běžných výdajů. V ideálním případě by se toto číslo mělo pohybovat kolem 100 %. I s přihlédnutím k některým odlišnostem Prahy 1 oproti jiným městským částem a jiným obcím je současný stav ostudný. Pokud bychom takto hospodařili i nadále, pak po vyčerpání příjmů z privatizace budeme muset neplánovaně rozprodat zbylý majetek, popřípadě se začít chovat jako náš stát a běžný provoz financovat dluhem.

Rozpočet se do tohoto naprosto neudržitelného stavu dostal léty nabalování dalších a dalších výdajů a bobtnáním provozu úřadu. Nikdo se doposud nezabýval udržitelností financování z dlouhodobé perspektivy a běžným se stal naivní (a nepravdivý) přístup k rozpočtu, který jej považuje jen za jakousi kupu anonymních peněz, u které

je jedno, odkud se přisypávají a odkud zase mizí. Musíme však férově přiznat, že Filip Dvořák letos v oblasti hospodaření a účetnictví se alespoň pokusil nastartovat ozdravné procesy k zastavení tohoto nezodpovědného trendu. Nicméně zásadní zlepšení hospodaření čeká až na novou místní vládu rozpočtové zodpovědnosti. Náprava podle nás tkví v přehodnocení veškerých běžných výdajů, a to především v oblasti vnitřní správy, která svou přebujelostí s jistou nadsázkou připomíná anglickou státní správu v legendárním seriálu Jistě, pane ministře. Ale teď vážně. Úřad městské části zaměstnává neuvěřitelných 368 zaměstnanců, kteří na svých mzdách dle závěrečného účtu z roku 2009 obdrželi 172 milionů korun. Nejvhodnější řešení této přezaměstnanosti vidíme v přísném omezení objemu mezd pro jednotlivé odbory tak, aby každý vedoucí byl nucen určit, kolik lidí může

personálních auditů (za mnoho milionů korun), jejichž výsledkem je buď zjištění, že lze propustit několik sekretářek, anebo – v tom horším případě – že na úřadu vlastně personál chybí.

Za předpokladu zachování úrovně péče je nezbytné snížit provozní ztráty Nemocnice Na Františku. Nutné je omezit nabubřelý rozpočet Střediska sociálních služeb, a to aktivním zapojováním dalších finančních zdrojů (dotacemi od státu, granty) a efektivnějším využíváním pracovních sil.

Vysoké náklady na reprezentaci mají také svůj úsporný potenciál. A v neposlední řadě je zapotřebí snížit výdaje na externí právní zastoupení. My hodláme být zodpovědnými hospodáři.

postrádat a kolik lidí by mělo zůstat (se zachováním výše nadtarifní složky). Nejsem velkým příznivcem neustálých



ČLOVĚK A AUTOMOBIL: VÁLKA NEBO SYMBIÓZA?

Letošní prázdninová doprava v Praze dala asi skoro všem zabrat a mnohým možná pořádně zvedla hladinu adrenalinu.



Nezbytné opravy ulic a tramvajových tratí pořádně zamíchaly jak hromadnou dopravou, tak i osobní automobilovou. A k tomu hluk v místě oprav i na objízdných trasách, prašnost, přetrvávající problémy s parkováním. Zejména kvůli opravám a uzavírkám v úseku od Karlova náměstí po Národní divadlo letos srdce města, jímž Praha 1 nesporně je, hodně trpělo. Léto končí, s ním i opravy a uzavírky, ale problémy s dopravou budou trvat dále. Zatím stále totiž platí, že „všechny cesty vedou do centra“. A lidé v něm bydlící trpí. Život na území Prahy 1 totiž bývá snesitelný v podstatě jen o sobotách a nedělích. Parkovací džungle, smog a zásobovací chaos během celého dne. K tomu různé závody, soutěže a firemní akce, které by měly mít své místo v sídlech firem, na stadionech a třeba ve Stromovce. Rozhodně ne

obyvatele včetně jejich návštěv, ale bez dalšího rozšiřování parkovacích míst.

PĚŠÍ NA VLASTNÍ NEBEZPEČÍ

Zcela ideálního stavu v dopravě a parkování, který by vyhovoval všem, asi dosáhnout nelze. Ale vztah lidí a automobilů v centru města připomíná spíše situaci před vyhlášením válečného stavu: boj o parkovací místa, enormní hustota provozu, agresivní chování některých řidičů ohrožující v úzkých ulicích staré Prahy především pěší. Přitom jedním z pilířů tohoto stavu je anarchie v zásobování obchodů, restaurací a jiných zařízení. Je nutné změnit zásobovací režim vydáním řádu s jasnými pravidly tak, aby zásobovací vozidla nebránila průjezdnosti ulic a také neohrožovala chodce svými svévlnnými jízdami po pěších zónách.

BUDOUCÍ SYMBIÓZA

Regulace individuální dopravy na území Prahy 1 a potažmo v celé Praze je opakovaně součástí všech přijatých strategických dokumentů. Hodně papíru se popsalo, málo však udělalo. Kapacitní možnosti některých komunikací jsou, zejména v centru, již vyčerpány a přitom doprava nadále vzrůstá. Je nutné si uvědomit, že se stále narůstajícím počtem dopravních prostředků nebude v dalších desetiletích doprava v centru už nikdy klidnější. Než se zbuduje dostatečná

Celkem 25 parkovacích kreditů ročně pro každou domácnost.

Na základě bezplatných parkovacích kreditů bude moci návštěva obyvatel Prahy 1 zaparkovat svůj vůz i v rezidenční zóně.

Podle našeho návrhu každá domácnost v Praze 1 získá určitý počet těchto bezplatných kreditů na rok.

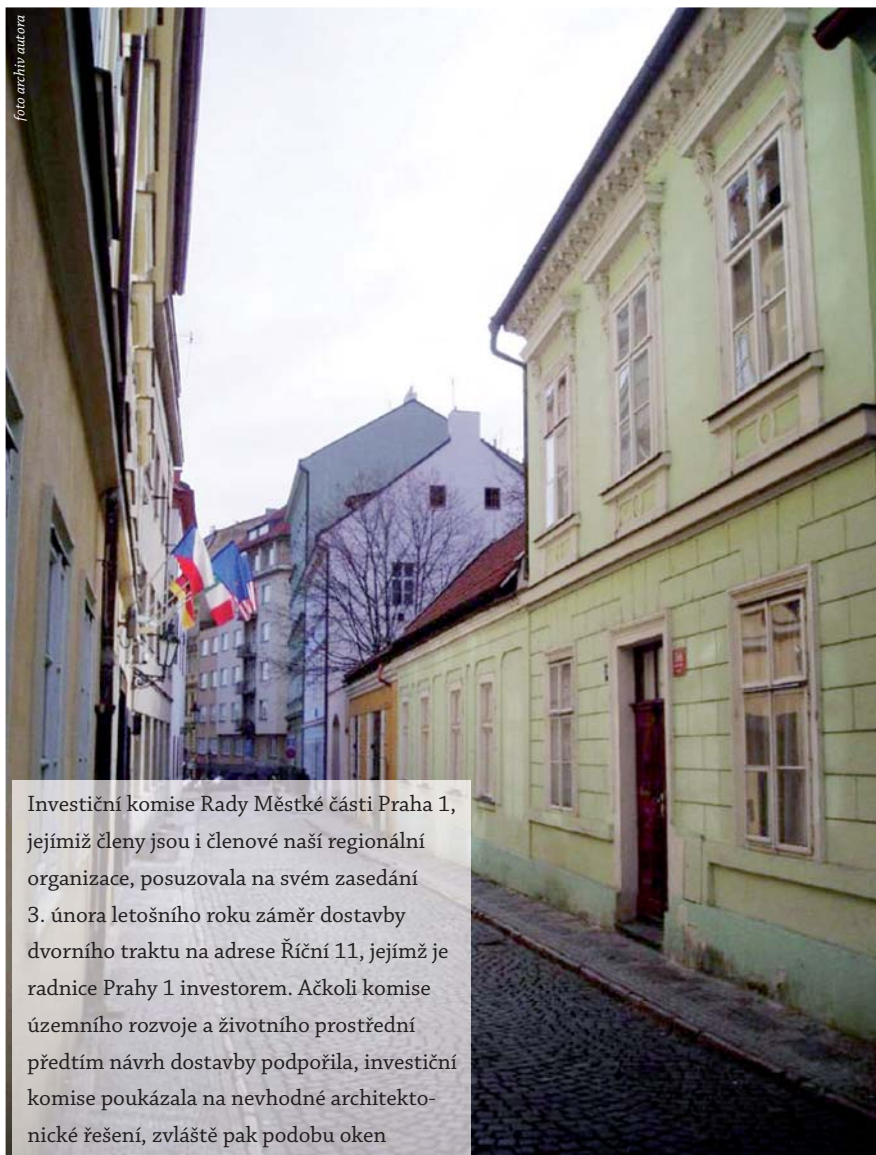
v centru, na Malé Straně, pod vašimi okny. S předpokládaným novým složením na Magistrátu hl.m. Prahy musíme vyjednat další omezení těchto aktivit. Zasadíme se také o rozšíření rezidenčních parkovacích zón na úkor zóny návštěvnické. Vaším návštěvám však nabídneme jednoduchý systém parkovacích kreditů, které umožní, aby vaše návštěva zaparkovala před vaším domem v modré zóně. Bližší informace přineseme v následujícím čísle Pražského kurýra. Naším cílem je upřednostnit místní

infrastruktura pro pohodlný objezd centra a než se přistoupí k nějaké formě omezení vjezdu do naší městské části, stoupne mezitím počet aut na takovou úroveň, že ani zásadní zpoplatnění nerezidentů nedokáže počet vjezdů dostatečně zredukovat. Stejně tak to platí pro parkování. Proto bude v budoucnu nezbytné, aby si občané sami zvolili, jak dalece chtějí žít v souladu s automobily, a sami rozhodli, co a kolik za to zaplatí.

NOVÝ BYTOVÝ DŮM V ŘÍČNÍ

autor: ZDENĚK SKÁLA, PŘEDSEDA REVIZNÍ KOMISE TOP 09 PRAHA 1, ČLEN INVESTIČNÍ KOMISE RADY MČ PRAHA 1

Celkem 15 bytů ve třech patrech by mělo vzniknout ve dvoře v Říční ulici 11. Záměr je chválný, vzhled budovy už ale nikoli.



Investiční komise Rady Městské části Praha 1, jejímž členy jsou i členové naší regionální organizace, posuzovala na svém zasedání 3. února letošního roku záměr dostavby dvorního traktu na adrese Říční 11, jejímž je radnice Prahy 1 investorem. Ačkoli komise územního rozvoje a životního prostředí předtím návrh dostavby podpořila, investiční komise poukázala na nevhodné architektonické řešení, zvláště pak podobu oken a střechy, které dle jejího názoru nezapadají do vzhledu historického jádra Malé Strany. Pro tento názor se vyslovila většina z desetičlenné komise.

Proto bychom velmi rádi znali váš názor na vzhled plánované stavby. Přibližnou představu o její podobě si můžete udělat z uvedených vizualizací. O této stavbě bude investiční komise jednat i v dalším volebním období. Proto bych rád znal váš názor. Napište mi jej na e-mailovou adresu:

zdenek.skala@pha.top09.cz

STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA PROJEKTU

Investor: Městská část Praha 1

Projektant: KAVA spol. s r.o., architektonický ateliér

Typ stavby: obytný dům

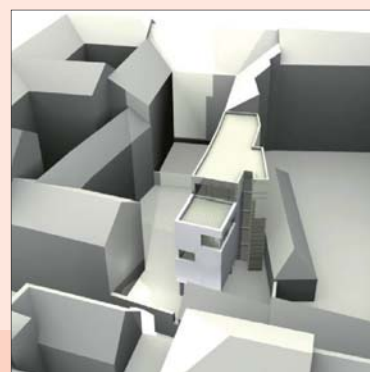
Nadzemních podlaží:

5 (nepodsklepený)

Počet bytů:

15 malometrážních garsoniér

Plochy bytů: 28,3 až 34,9 m²



Jméno:

Oldřich Lomecký

Ročník:

1957

Prosadit ve straně TOP 09:

slušnost, odbornost a duch sokolského fair play ve všech oborech lidského konání.

– Absolvent Českého vysokého učení technického – fakulty elektrotechniky. Absolvoval roční stáž na fakultě ekonomie univerzity v Liege (Belgie) se zaměřením na mezinárodní obchodní právo, ekonomiku a účetní standardy EU.

– Původním povoláním konstruktér elektronických měřicích systémů televizních vysílačů. Pracoval v Tesle a.s., následně jako ředitel a obchodní ředitel v několika menších soukromých společnostech zabývajících se mezinárodním obchodem a turistickým ruchem. Od roku 1998 pracuje v České obci sokolské – je ředitelem Tyršova domu s kompetencí řízení komerčních aktivit tohoto občanského sdružení.

– Aktivní sportovec (tenis, kanoeistika, lyžování), člen T.J. Sokol Praha Vršovice II. Postupně byl zvolen do nejvyšších činnostních funkcí v Sokole až do současné pozice 1. místostarosty ČOS.

– Zvolený člen exekutivy ISCA (International Sport and Culture Association) se sídlem v Kodani reprezentující celosvětové hnutí sportu pro všechny. Zde se zabývá zejména financováním a podporou sportovních aktivit členů ISCA (114 zemí).

DRŽÍM SE ZÁSAD FAIR PLAY

„Radnice musí pracovat tak, aby občanům sloužila a neotravovala je, nechovala se k nim povýšenecky,“ říká Oldřich Lomecký, předseda regionální organizace TOP 09 v Praze 1.

Jarní parlamentní volby přinesly i jeden fenomén – do Poslanecké sněmovny ČR přicházejí noví lidé nezatížení „vrcholovou“ politikou a především politikařením. Již nyní je zřejmé, že obdobný trend bude i při říjnových komunálních volbách. Kandidují v nich lidé, kteří dosáhli ve svém dosavadním životě úspěchů, ať již při svém podnikání či jako manažeři, a nyní jsou ochotni a připraveni své zkušenosti a znalosti uplatnit i ve prospěch místa, v němž žijí. Jedním z těchto lidí, nezatížených politikou minulých let, je i Oldřich Lomecký, předseda regionální organizace TOP 09 v Praze 1.

Kdy a proč jste se rozhodl vstoupit do politického života?

V polovině loňského roku, kdy už bylo jasné, že naši zemi čeká patrně zase stejný závod dvou největších stran, spojený se vši mírou populismu, ať již levicovým, zeleným nebo pravicovým. Došel jsem k názoru, že není možné jenom kritizovat a nadávat. Je přeci potřeba najít osobní odvahu s tím něco udělat, aby opět nebylo možné, že nakonec – jak je v našich končinách zvykem – je zásadní rozhodnutí závislé na jednom či dvou nevyzpytatelných hlasech, které se probudí těsně před hlasováním. V lidech zakládajících stranu TOP 09 vidím naději a doufám, že se věci změní, a to velmi výrazně. Samozřejmě samy se nezmění, a proto bych se rád na této změně osobně podílel.

Proč jste zvolil právě TOP 09?

Program TOP 09 splňuje moji osobní představu, o fungování tradiční konzervativní strany vycházející z evropských tradic. Strany, která politiku chápe jako službu svobodnému jedinci, sebevědomému občanovi demokratického státu.

Chybí podle Vás v politice nějaká témata, existuje něco, co je v ní zcela opomíjeno?

V politice žádné téma nechybí, bohužel však

vidíme, že jsou neustále akcentována ta bulvární, naprosto okrajová. Na obyčejnou každodenní práci spojenou buď s tvorbou legislativy, nebo v nižších složkách na její aplikaci do života vůbec politikům a úředníkům nezbývá čas. Výkonná veřejná správa je výsledkem stabilního politického prostředí, které nemá důvod se neustále zviditelňovat vytahováním skandálů a kauz protivníků, ale pracovat ve prospěch své země, města, obce.

Ale tím, že se o kauzách či skandálech nebude hovořit, přece jejich skutkové podstaty nepřestanou existovat.

Radnice musí pracovat tak, aby k takovéto skutkové podstatě nedocházelo. Tedy průhledně a také rychle. Musí pracovat tak, aby občanům sloužila a neotravovala je, nechovala se k nim povýšenecky. K tomu některé z bulvarizovaných skandálů jsou uměle nafouklé, motivované pouze uškodit protivníkovi, nikoliv odstranit nešvar a zjednat nápravu.

A co kauzy, které jsou opodstatněné?

V těchto případech je třeba vše důsledně prošetřit, a hlavně vyvodit důsledky a nezametat nic pod koberec. Ale tam, kde je velká transparentnost jednání politiků i úřadů, je pro takovéto věci hodně zúžený prostor.

Jaké změny čekají Prahu 1, pokud TOP 09 uspěje v podzimních komunálních volbách?

Držím se tří hlavních zásad – slušnost, odbornost a fair play, tedy spravedlnost. Tam, kde jsou tyto zásady splněny, není potřeba měnit vůbec nic. Většinou však vidíme, že v mnoha oblastech života v Praze 1 tomu tak není. Týká se to hlavně bezpečnosti v ulicích, dopravy, přetahované v oblasti privatizace bytového fondu nebo památkové péče. Máme připravena zcela konkrétní opatření, která by občanům Prahy 1 zlepšila podmínky pro bydlení a život v této městské části.

Některé z nich bude možné uskutečnit velmi rychle – například v oblasti parkování, jiné zřejmě budou vyžadovat delší čas a budou se řešit postupně, krok za krokem. Například chceme zřídit mikroškolky pro děti, ale jejich dostatečné množství nebude záležitostí pár měsíců, budou přibývat postupně, a to i v závislosti na financích, které pro ně budeme získávat. A také zvýšení bezpečnosti občanů nebude možné vyřešit jednou či dvěma razantními bezpečnostními akcemi či kampaněmi, ale soustavnou nepřetržitou prací. Kapsáři musí vědět, že v centru si nebudou ani vteřinu jisti, že budou mít klid pro své lumpárny. Pokud uspějeme a budeme se podílet na rozhodování radnice Prahy 1, budeme jako pravicová strana prosazovat urychlené dokončení privatizace bytového fondu tam, kde nejsou žádné právní překážky.

Kapsáři musí vědět,
*že v centru si nebudou
ani vteřinu jisti,
že budou mít klid pro
své lumpárny.*

Čemu se věnujete, když zrovna nepracujete?

Aktivně sportuji, mám rád tenis, lyže, plavání i kanoistiku. V rámci svého zaměstnání v Sokole mám blízko jak ke sportu samotnému, tak k tomu, abych sportovní činnost organizoval. Snažím se prosazovat myšlenku, že sport má ve společnosti velkou sociální funkci, a to zejména ten nevrcholový – vždyť se mu věnuje více než jeden milion našich spoluobčanů. V neposlední řadě si určitě najdu čas na rodinu. Procházky po Kampě nebo Petříně s naší čtyřletou dcerou mi určitě zase dodávají energii do další práce.





ZLEPŠEME ČISTOTU – VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ

autor: MGR. KAREL KOŽELUH, MÍSTOPŘEDSEDA TOP 09 PRAHA 1

Je zřejmé, že centrum každého města, natož města s velkou společenskou a turistickou zátěží, nezbytně potřebuje velké množství veřejných toalet.

Důvody dokládající toto tvrzení nemusíme hledat dlouho. Patří mezi ně zejména zdravotní, sociální, ale i hygienické dopady absence těchto zařízení. A právě tyto základní předpoklady stály za ideou přinést do Prahy nový typ toalet, který by vhodně doplnil stávající síť.

Nejprve bylo nutné zmapovat nabídku této služby. Došlo tedy k vytvoření internetové mapy, která je zveřejněna na oficiálních stránkách MČ Praha 1. Mapa prokázala přítomnost značného množství zpoplatněných zařízení umístěných v kamenných objektech. Rovněž z ní však vyplynulo, že omezené otevírací doby i zpoplatnění

jsou jejich zásadním handicapem. Velký nedostatek služby se logicky projevil ve večerních hodinách, v nichž nejvíce dochází ke znečištění veřejných prostranství a volně přístupných průchodů a podchodů, a kdy prostranství plní funkci náhradních záchodků.

V ulicích jsou sice umístěny veřejné toalety v mobiliáři společnosti JCDecaux, tyto ale jsou spíše důkazem nefunkčnosti jejich základního poslání.

INSPIRACE Z NIZOZEMSKA

Z výše zmíněných příčin jsem se tedy začal poohlížet po řešení, které by bylo jak vyso-

ce funkčním, tak i novým estetickým prvkem v mobiliáři našeho města. Vzhledem k mým častým návštěvám Nizozemí jsem učinil i osobní zkušenost s typem, který splňoval mé představy. Avšak pouze okopírovat nizozemský design a pojetí by sice v mnoha případech bylo správnou cestou, ale z mého přesvědčení se nejevilo jako dostatečné.

Z těchto příčin jsem sepsal designově-technická kritéria, která byla základní součástí designové soutěže vyhlášené v loňském roce radou Prahy 1. K mému velkému překvapení se do ní přihlásilo více než 20 návrhů. Výběrová komise, která byla složena z uznávaných odborníků jak pro památkovou rezervaci, tak i architekturu a design, vybrala jako nejlepší návrh práci architektky Mileny Ulčové. Ostatní návrhy, vyjma několika málo, je možné s potěšením označit jako velmi zdařilé.

Výsledný návrh ale nejlépe splnil zadání. Půjde tedy o jednomístný pánský pisoár, který bude bezplatný, otevřený, ale svým řešením účinně zakrývající uživatele, snadno udržovatelný, bezpečný, nerezový, vandalům odolávající, a především vhodný do památkové rezervace. Po mém odvolání z pozice místostarosty Prahy 1 bylo zadáno zpracování studie lokalit vhodných pro jeho umístění. Tímto úkolem pověřená architektka představila výsledek na zasedání komise územního rozvoje počátkem letošního roku. Studie je naneštěstí příkladem nepochopení základního principu tohoto zařízení a byla vrácena k přepracování, neboť se zaměřila pouze na okrajové a parkové plochy, které sice také potřebují řešení, ale nepatří k nejhůře hygienicky zatíženým lokalitám. Jsem přesvědčen, že centrum potřebuje ve svém srdci bezplatnou službu veřejnosti, která jedněm uleví a druhým zabezpečí čisté město. Doufám, že by projekt veřejného pánského pisoáru mohl znamenat v této oblasti znatelný posun, proto přeji všem mým pokračovatelům úspěch.

Závěrem snad jen drobné doporučení současnému vedení radnice: Soustředte se na prezentaci své vlastní práce. Hodně úspěchů s pořizováním „Klubové lodi Městské části Praha 1“.

KDO RYCHLE DÁVÁ, DVAKRÁT DÁVÁ

autoři: TOMÁŠ MACHÁČEK A KAROLINA POLVERINI, KANDIDÁTI DO ZASTUPITELSTVA PRAHY 1

Hlavním zdrojem finanční pomoci poskytované z veřejných prostředků občanům v obtížných životních situacích je stát (ať již se jedná o systém státní sociální podpory či pomoci v hmotné nouzi). Městská část nedisponuje takovými finančními zdroji, aby tento systém mohla nahradit či nějak výrazněji doplnit. Na druhou stranu má ovšem oproti státu jednu mimořádnou výhodu: představuje článek veřejné správy, která je lidem jednoznačně nejbližší. Občanům naší městské části, kteří se neorientují ve spleti právních předpisů, **nabídneme potřebnou asistenci** tak, aby mohli získat příspěvek na bydlení či jinou finanční pomoc, na kterou mají ze zákona nárok. Ze statistik totiž vyplývá, že zmíněný příspěvek na bydlení čerpá jen několik desítek jedinců. Přitom občanů postižených vysokým nájemným (ať již v důsledku deregulace či vysokým neregulovaným nájmem) je v naší městské části podstatně více. Budeme proto státní příspěvek nabízet aktivně všem lidem, kteří na něj mají nárok. Chápeme situaci osamělých seniorů, pro něž aktuální výše nájemného představuje mimořádnou finanční zátěž. Proto část výnosů nájemného z bytů ve správě městské části použijeme na zřízení **Fondy solidarity**, ze kterého budeme hradit dočasné finanční příspěvky občanům, kteří mají zájem s radnicí spolupracovat na řešení své bytové situace. Představte si případ důchodkyně, která se dostane do nelehké situace v důsledku úmrtí svého manžela. Nejenže prochází těžkou životní zkouškou, ale navíc zjišťuje, že její penze nestačí na platbu nájemného za byt, ve kterém společně dlouhodobě žili, ve kterém vychovali své děti. Právě v těchto chvílích je zapotřebí rychlé a cílené pomoci dle úsloví „kdo rychle dává, dvakrát dává“. Proto po jistou dobu poskytneme finanční dar v dostatečné výši tak, aby penzista nemusel ihned po úmrtí svého druha řešit nedostatek finančních prostředků na zaplacení nájmu.

SYSTÉMOVÝ ÚKLID

Zvýšení účinnosti komplexního úklidu je patrné na první pohled.

S trochou nadsázky lze konstatovat, že pan starosta to s počtem opravdu umí. Bohužel s postupujícími dny (někdy dokonce hodinami) čistota rychle bere za své. Bezdomovci, návštěvníci i někteří rezidenti si zkrátka s odpady a se svými výměšky hlavu nelámou, a tak se hektolitry moče denně vsakují do naší barokní Prahy. Vina je samozřejmě i na straně městské části, neboť nedostatečný počet odpadkových košů a toalet k tomuto stavu přispívají. Považujeme proto za nezbytné navýšit jak počet sociálních zařízení, tak i odpadkových košů a zajistit jejich čtenější vyvážení.

Na rozdíl od kvalitně zvládnutého komplexního úklidu vykazuje úklid každodenní značné rezervy (možná v důsledku absence bdělého oka starosty Dvořáka?). Úklid zabezpečuje několik pochůzkových týmů vybavených jak vysoce moderními prostředky (vysavači), tak nesmrtelnou klasikou (košťaty a dvoukolkami), kteří mají v pracovní náplni za krátkou dobu uklidit velmi mnoho ulic. To má samozřejmě za následek nedostatečné odstranění

odpadků a nečistot. Za nemalé finanční prostředky je tedy odváděna neefektivní úklidová práce. Budeme proto uvažovat o vyjmutí úklidu některých chodníků (s nižší až střední frekvencí pohybu lidí) z úklidového systému svěřeného specializovaným firmám a rádi bychom jej nabídli místním obyvatelům za úplatu. Zájemce (penzista, rodič na rodičovské dovolené apod.) o pravidelný úklid by měl za úkol zametat odpad ze svého okolí (ulice, v níž žije). Na frekventovaná místa by se poté mohly přesunout volné kapacity profesionálních firem.

Tímto systémem by se docílilo vyšší efektivity úklidu, neboť úklid jedné ulice, byt jedním člověkem, zato místním usedlíkem, bude daleko pečlivější, než úklid „anonymními“ profesionálními týmy, starajícími se o velký počet ulic. Dalším a rozhodně neméně významným efektem by bylo zvýšení zajmu občanů o své okolí. Pokud spoluobčané z ulice budou vidávat starší paní sousedku „odvedle“ uklízet odpadky, tak si příště rozmyslí, zda jej odhodí na zem a přidělají ji tím práci.

PRIVATIZACE BYTŮ SE NÁM TROCHU ZADRHLA

autor: MUDR. JAN VOTOČEK, KANDIDÁT DO ZASTUPITELSTVA PRAHY I

Privatizace bytového fondu byla zahájena v roce 1999 a měla být již dávno ukončena. Z celkového počtu 5541 bytů určených k privatizaci bylo do konce minulého volebního období privatizováno (tj. včetně zaplacení) 3554 bytů. V tomto volebním období se privatizace neuvěřitelně táhne a za téměř čtyři roky se podařilo privatizovat jen 543 bytů, tedy pouhý zlomek proti letům minulým.

Některé domy byly z privatizace vyřazeny – některé trvale (ty, jejichž podíly byly za tržní cenu vykoupeny od spoluvlastníků), některé dočasně, neboť jejich prodeji brání zatím různé důvody.

Důvody jsou vážné – například trvající soudní spor o vlastnictví, mnohdy i podivné – třeba to, že v domě je bloková kotelna či že domy byly převzaty od bytového podniku. Důvod zcela absurdní, bez věcné argumentace.

Dalším problémem je zdržování privatizace bytů v domech, kde je teoreticky možná půdní výstavba. Zde je důvodem to, aby výnos z komerčně prodaných půdních prostor šel radnici a nikoliv společenství vlastníků domu.

Privatizace však vážne i u stovek bytů v domech, které z privatizace vyřazeny nejsou. Důvodem zdržení jsou rozestavěné půdy (přestože u mnoha domů, kde se staví půdy, již část bytů privatizována je) a také nebytové prostory.

Po zkušenostech z několika provozoven, kde se noví vlastníci bytů postavili proti rekolaudaci nebytových prostor ve svém domě na hospodu, řeznictví či jiný obtěžující provoz, rozhodlo se vedení radnice nejprve všechny nebytové prostory rekolaudovat k „vhodnému účelu“ ještě před zahájením privatizace. Nájemníci totiž, na rozdíl od vlastníků (privatizovaných bytů), nemají do toho, co bude v nebytových prostorách v jejich domě, právo mluvit. Nejsou totiž ze zákona účastníky stavebního řízení. A o to tu jde. Bc Valenta se domnívá, že o změně účelu užívání nebytového prostoru se snáze dohodne s jedním stavebníkem půdy než s 20 dalšími majiteli privatizovaných bytů. Ke stavebnímu řízení

o rekolaudaci nebytových prostor je však třeba projekt, stanovisko památkářů, hygienika, hasičů, stavební povolení a spousta dalších lejster, stavební řízení se i tak táhne a tak musí privatizace počkat. Co na tom, že se nájemníkům mezitím 3x zvedne v rámci deregulace nájemné?

Přestože v začátcích privatizace jednotlivých bytů v roce 1998 bylo hlavním volebním heslem ODS, že je třeba rozhybat trh s byty (a to se povedlo dokonale, zhruba dvě třetiny privatizovaných bytů od té doby změnily majitele), nyní při projednávání jednotlivých žádostí v zastupitelstvu se klade důraz na požadavek trvalého bydlení kupujícího a požaduje se i 10leté předkupní právo ve prospěch městské části. Tam, kde si lidé nyní vyměnili byty, jsou tyto byty automaticky vyřazovány z privatizace pod záminkou, že šlo o spekulativní výměnu bytu z důvodů privatizace.

TOP 09 se po komunálních volbách zavazuje urychleně dokončit privatizaci bytů.

Bez ohledu na výhodnost či nevýhodnost pro obec, na záměry a kličky, týkající se konkrétního domu, považujeme urychlenou privatizaci za prioritu prvního řádu. Obec přišla k domům jako „slepej k houslím“. Bez jakéhokoliv vlastního přičinění jí byly zákonem v roce 1992 svěřeny veškeré bytové domy, tedy majetek, který nebyl vydán v restituci – někdy i jen půlka či zlomek domu. Protože všechen majetek před válkou někomu patřil, jde ve valné míře o majetek těch, kteří neměli to štěstí a válku nepřežili. Nejen z těchto důvodů by obec neměla tento majetek držet déle než je nezbytné. Hmotný majetek by radnice neměla držet ještě z jednoho důvodu – obec opakovaně prokazuje, že není nejlepším



hospodářem. Dodnes nemá 100% přehled o svém majetku, ani o výnosech z něho.

TOP 09 se s takovou situací nechce smířit a proto se zavazuje do jednoho roku od voleb dokončit privatizaci všech bytů v domech k tomu určených a znovu posoudit důvody u všech domů a bytů, které byly z privatizace vyřazeny.

Hodláme nabídnout k privatizaci i byty v domech, kde obec draze vykoupila podíl od spoluvlastníků – přirozeně nikoliv za cenu stejnou jako u privatizace podle zásad schválených před 12 lety, ale za cenu, která bude odrážet náklady na jejich pořízení. O přesném mechanismu povedeme obsáhlou diskusi po volbách napříč nově zvoleným zastupitelstvem. Stejná diskuse nás čeká i o použití výnosu z privatizace. Je třeba odmítnout populistická tvrzení, že se jedna či dvě miliardy z privatizačních peněz ztratily či použily na krytí ztrátového rozpočtu. Staví se dům s pečovatelskou službou v Benediktské ulici, dům s malometrážními byty na Petřském náměstí, mnoho peněz šlo do opravy bytového fondu či do opravy školních budov.

Čeká nás i projednání nové koncepce bytové politiky na příští období.

FINANČNÍ GRAMOTNOST PATŘÍ K ZÁKLADŮM VZDĚLÁNÍ

autor: ING. IGOR KOČMÁNEK

V poslední době, zejména ve spojitosti s ekonomickou krizí a zvyšováním neza-městnanosti, vzrůstá potřeba informovat širokou veřejnost o základních otázkách finanční gramotnosti.



Jenom informovaný člověk může mít plnou kontrolu nad svými příjmy, výdaji a případnými dluhy. Podle statistiky dramaticky vzrůstá počet osobních insolvencí – tedy případů, kdy člověk není schopen splácet své závazky a dostává se do velmi složité životní situace. Naším cílem je poradit čtenářům Pražského kurýra, kde hledat informace o výhodnosti či nevýhodnosti jednotlivých způsobů financování (půjček, leasingu, úvěru atd.) a kde hledat pomoc v případě, že už v tísnivé situaci jsou.

Postupně se budeme na těchto stránkách zabývat následujícími otázkami:

Kdy a jak se člověk dostává do předlužení, co je životní a existenční minimum, ochranou v oblasti bydlení – tedy otázkami, jak zabezpečit životní minimum na dobu, po kterou se člověk nachází ve velmi špatné

finanční situaci, a otázkami insolvenčního řízení jednotlivce, jaké metody a triky používají poskytovatelé půjček a úvěrů, jaká jsou práva vyplývající ze zákona na ochranu spotřebitele. Kdy je a kdy není možné vypovědět nevýhodnou smlouvu, jak se sám přesvědčit o výhodnosti nebo nevýhodnosti toho, co je mi předkládáno k podpisu, jak peníze výhodně uložit a nepřijít o ně, což je zkušenost, kterou udělalo mnoho našich spoluobčanů v různých „zaručeně výhodných“ nabídkách.

Především se ale zaměříme na to, co mnoho lidí zná, ale málo v praxi dělá – jak si udělat osobní (rodinný) rozpočet a jak finančně plánovat tak, abych se vyhnul(a) kritickým situacím.

SPOTŘEBITELSKÉ ÚVĚRY

www.spotrebitele.info

OSOBNÍ (RODINNÝ) ROZPOČET

www.finance.cz

www.mesec.cz

www.euroekonom.cz

www.iinfo.cz

POJIŠTĚNÍ

www.srovnovac.cz

www.finance.cz

www.penize.cz

PORADNY PRO ZADLUŽENÉ OBČANY

www.financnigramotnost.eu

www.obcanskeporadny.cz

www.poradna.finance.cz

www.financnitisen.cz

www.nedluzim.cz

OCHRANA SPOTŘEBITELE

www.czechpoint.cz

www.datoveschranky.cz

www.financnitisen.cz

PRO VÝPISY DO CZECHPOINTU

Již pár let fungují CzechPoint, což jsou místa, kde je poskytována služba umožňující občanům a podnikatelům přístup k ověřeným dokladům – výpisům z informačních systémů veřejné správy (ISVS), konkrétně z obchodního rejstříku, živnostenského rejstříku, katastru nemovitostí, rejstříku trestů, registru řidičů – výpis bodového hodnocení osoby, seznamu kvalifikovaných dodavatelů, registru Ministerstva životního prostředí –

MA ISOH (správa a kontrola agendy), insolvenčního rejstříku a lze zde učinit podání podle § 72 živnostenského zákona. V Praze 1 funguje CzechPoint v sídle Hospodářské komory hl. m. Prahy, nám. Franze Kafky 7 (úřední hodiny jsou v pracovní dny od 8.00 do 11.30 a od 12.00 do 15.00 hod.). Službu CzechPoint poskytuje rovněž Podnikatelské centrum Praha 1 v Jungmannově ul. 3. Výpis je vyhotoven na počkání.

ČIŠTĚNÍ ULIC

Chystáte se na dovolenou až na podzim? Nebo v tomto období budete delší dobu mimo své bydliště? Pak vás možná zajímá, kdy u vás bude čištění ulice, abyste si mohli zajistit přeprakování auta. Kde získat potřebné informace? Na webových stránkách městské části Praha 1 naleznete údaje pouze na jeden či dva měsíce dopředu. Pokud chcete mít přehled o čištění ulic do konce roku, pak je lepší podívat se na webové stránky Technické správy komunikací (www.doprava-praha.cz/web/cisteni-komunikaci/). Z něho jsme pro vás vybrali následující přehled čištění ulic v září.

11. 9.
Blok 1: Černá, Křemencova, Masarykovo nábreží (Národní–Myslíkova), Mikulandská, Na struze, Národní, Opatovická, Ostrovní, Pštrossova (celá včetně slepého úseku), Purkyňova, Spálená, Šitkova, V Jirchářích, Vladislavova, Vojtěšská, Vršilská

12. 9.
Blok 2: Jungmannova, Jungmannovo nám., Krakovská, Lazarská, M. Rettigové, Mezibraná, Myslíkova (Spálená–Masarykovo nábr., pravá strana), Navrátilova, Palackého, Příčná, Reznická, Školská, Štěpánská (Žitná–Václavské nám.), V jámě, Ve Smečkách, Vodičkova, Karlovo nám. (Žitná–Vodičkova, pravá strana)

18. 9.
Blok 4: Biskupská, Biskupský dvůr, Havlíčkova, Hybernská, Na Florenci, Na Poříčí (bez pěší zóny), Nám. Republiky (bez pěší zóny), Petřská, Petřské nám. (Truhlářská–Petřská), Těšnov, Truhlářská, V celnici, Zlatnická

Blok 6: Anenská, Anenské nám., Bartolomějská, Betlémská (Divadelní–Betlémské nám.), Betlémské nám., Boršov, Havelská ulička, Husova (Na Perštýně–Karlova), Jilská (Na Perštýně–Zlatá), Karoliny Světlé, Konviktská, Krocínova, Liliová, Martinská, Melantrichova (Michalská–Rytířská), Michalská (Uhelny trh–Hlavsova), Na Perštýně, Na zábradlí, Náprstkova, Perlová, Rytířská, Řetězová (Husova–slepý úsek), Skořepka, Smetanovo nábreží (Národní–Karoliny Světlé, pravá strana), U Dobřenských, Uhelny trh, Vejvodova, Zlatá (Husova–Jilská)

19. 9.
Blok 7: Alšovo nábreží (Vešlavínova–Platnéřská), Břehová, Dlouhá (Staroměstské nám.– Dušní), Dvořákovo nábreží (Čechův most–Na rejdšti, levá strana), Husova (Karlova–Mariánské nám.), Jáchymova, Jilská (Karlova–Jalovcová), Kaprova, Karlova (Liliová–Malé náměstí), Linhartská, Maiselova, Malé náměstí, Mariánské náměstí (část), Na rejdšti (Dvořákovo nábr.–17. listopadu), nám. Franze Kafky, Pařížská, Platnéřská (Křížovnická–U radnice), Seminářská, Staroměstské náměstí (Pařížská–Dlouhá), Široká (nám. Jana Palacha–Pařížská), U radnice, U starého hřbitova, Valentinská, Vešlavínova (Křížovnická–Valentinská), Žatecká

SOUTĚŽ

Poznáváme zákoutí staré Prahy

Ve spleti uliček Starého Města či Malé Strany, stejně jako Nového Města, se najdou zákoutí, která zůstávají téměř nepovšimnuta. Přesto mají svoje kouzlo a za návštěvu stojí. Vydejte se s námi po Praze tato místa objevovat. V Pražském kurýru vám budeme nabízet fotografie právě z takovýchto koutů Prahy 1 a vaším úkolem je poznat, kde se nachází. Své odpovědi na soutěžní otázku i vylustěnou tajenku křížovky nám zasílejte do 20. září 2010 na adresu redakce poštou, nebo e-mailem (TOP 09 Praha 1, Pražský kurýr, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1, e-mail: praha1@top09.cz).

Ze
správných
odpovědí vylo-
sujeme výherce,
pro něhož je přípra-
vena výhra v podobě
vyhlídkového letu balonem.

**Napoprvé
jsme pro vás
připravili poměr-
ně snadnou otázku:**

Jakou budovu zdobí kova-
ná dvířka na obrázku?
Dáme vám i nápovědu – hledejte
v samém srdci Prahy 1



KŘÍŽOVKA

Můžeme ztratit budoucnost? Odpověď naleznete v tajence.

Pomůcka: és	Zakav- kazan	2. díl tajenky	Anglická číslovka	Karetní výraz	Bič boží	Právní případ		Japonská lovkyňě ústřic	Zájmeno osobní	Vzdělávací činnost		Lesní žínka	Kozácký náčelník	Pohyb vzduchem
Lyžařská větrovka							A sice				Násep Doušky			
Odrůda jablek							3. díl tajenky Zápor							
Česká řeka				1 000 kg Bodavý hmyz					Tele- fonovat Římský císař					
Maďarská spojka			Představa Druh koberce					Kamsi Širočina						Popěvek
Jméno zbojníka Šuhaje							Sady Cestovní doklad					Chem.zn. hliníku Šplhavý pták		
 Asijský sokolík		Symetrála Silné provazy				Psací potřeby Osamocena					Podagra Gáza			
Jméno Edisona					Krátký kabát Ptačí potrava					Zn.mili- ampéru Říšská klatba			Části vozů	Španělsky "řeka"
Druh gibbona				Opět Tady					Tvůrce Býv. MPZ Jugoslávie					
Tělovědec							1. díl tajenky							
Plošina lodí							Zámezí v kopané				Erotický časopis			

ČASOPIS PRAŽSKÝ KURÝR

vydavatel: TOP 09, IČ: 71339728, sídlo a adresa redakce: Michnův palác, Újezd 450/40, 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
tiskový servis: VKDesign, příjem inzerce v redakci, praha1@top09.cz, reg. MKČR E 19511