



MĚLNICKO

KANDIDÁTI DO KOMUNÁLNÍCH VOLEB 2014



MĚLNÍK • NERATOVICE • VELTRUSY

Střední Čechy

MĚLNÍK • TOP 09 A NEZÁVISLÍ

JAK OBRAT MĚSTO MĚLNÍK

Hlavním důvodem pro vstup do místní politiky bylo pro mne a některé mé kolegy to, že se k nám dostávaly informace o různých čárech, které významně oškubávají město Mělník. A skutečně jsme na to mnohokrát narazili. Například na jednání zastupitelstva dne 16. 12. 2013. Byla použita taktika, která v minulosti i přes odpor opozice prošla a způsobila městu značnou finanční újmu. V čem spočívá?

Stavební firma plánuje výstavbu několika rodinných domů. K tomu potřebuje uzavřít s městem tzv. plánovací smlouvu. Ta stanovuje, jak se budou budovat sítě a komunikace a taky, co s nimi bude po ukončení stavby. Ve většině případů jsou veřejná prostranství (tedy především nové ulice s vozovkami a chodníky) městu darovány nebo prodány za symbolickou částku. Kdyby je stavebník takto nepřevděl, musel by se starat o komunikace pro své zákazníky sám. Je tedy logické, že se tohoto majetku a závazku chce zbavit s tím, ať se dále stará město, které je na to vybaveno. Má to svoji logiku.

Ale tady je ta skulinka. Někteří začali spekulovat, zda z toho nelze něco přeci jenom získat. Vždyť „dávají“ městu mnoho m2 pozemků. Město by se tedy podle nich mělo pochlapit a dát jim za ně jiné pozemky. Pozemek za pozemek - to bude vypadat hezky a spravedlivě. Ale...

Problém je v tom, že město získá nehodnotné a dále jinak nevyužitelné komunikace a přílehlé pozemky, o které se musí na své náklady starat, udržovat je a časem i opravovat. Proti tomu však poskytne lukrativní pozemky s vysokým potenciálem zisku - v tomto případě to byl pozemek o výměře přes 14.400 m2 v ulici K. Světlé v Mlázicích (uvažovány byly např. i pozemky v Bezručově ulici - jedny z developersky nejzajímavějších na Mělníku), jejichž hodnota je

výrazně vyšší než hodnota směňovaných komunikací.

Zřejmě ani koaliční Rada města, která předkládá materiály ke schválení zastupitelstvu, nebyla při posuzování jednotná. Nejprve v březnu 2013 totiž schválila variantu pro město výhodnou, která obsahovala darování či prodej pozemků za symbolickou částku, ale už o měsíc později své rozhodnutí změnila a přijala výše popsanou nevýhodnou směnu. Ptám se proč?

Proto jsme tento postup důrazně od-

mítli a označili za extrémně nevýhodný, protože připraví město o další hodnotný majetek. Naše argumentace na jednání ZM přesvědčila i členy koalice, včetně těch, kteří na Radě hlasovali pro onu nevýhodnou směnu. Opozice byla většinou proti, koalice se ve většině případů zdržela hlasování a pro návrh zbyl jen jediný hlas - hlas pana místostarosty Neumanna.

Milan Schweigstill
opoziční zastupitel za TOP 09



TOP09
Víme, co chceme

Mgr. Milan Schweigstill
kandidát na starostu

POULIČNÍ UMĚNÍ MÁ V MĚLNÍKU ZELENOU

Mělník - Dalšího kulturní oživení se může dočkat město Mělník. Mělničtí zastupitelé totiž schválili vyhlášku o pouličním umění, kterou dle vzoru hlavního města Prahy navrhl jeden z nich, opoziční Ondřej Tichota (nezávislý za TOP 09). Předpis, který začne platit 8. července, odstraní zbytečnou byrokracii a dá možnost místním i přespolním umělcům snadno zpříjemnit Mělník sobě i druhým.

"Kdo chtěl hrát na ulici s kloboukem na přispěvky kolemjdoucích, musel se dosud ohlásit několik dní předem na městském úřadě, vyplnit žádost, zaplatit zábor veřejného prostranství, tedy 5 Kč/m2, jako by šlo o jakoukoli kulturní akci, kde se vybírá vstupné pro jiné než dobrovolné účely, a pak si nechat vystavit povolení k záboru. Takhle pro tento druh umění nešikovná byrokracie odpadne. Samozřejmě, šlo by to bývalo dosud i bez vybírání drobných do klobouku, ale ten klobouk je pojátkem mezi umělcem a divákem a k hraní na ulici

patří," říká Ondřej Tichota, který má rád různé formy tzv. živého umění.

Sám si uvedené kolečko na úřadě vyzkoušel loni, kdy poprvé zahrál v centru města. "To hraní bylo hrozně fajn. Většina kolemjdoucích to vítala jako příjemné zpestření. Hrál jsem i něco na přání jedné maminky a jedna průvodkyně říkala německým turistům, že je to poprvé, kdy tady někdo hraje na ulici, a tak mi v kšiltovce přistálo i pár eurocentů. Nešlo mi přitom o výdělek, ale o atmosféru a oživení letního Mělníka. A ti turisté ze své cesty po Česku třeba známým zmíní i Mělník díky vzpomínce na pouličního hráče," vysvětluje Ondřej Tichota svoji motivaci.

Doufá, že kromě deregulace také vyhláškou upozorní místní umělce na to, že pouliční umění jde dělat i na malém městě a že to může fungovat velice dobře. Po pianu v podloubí je to v krátké době jeho druhý realizovaný nápad na oživení města.

"Piano překvapivě ukázalo, že je tady

spousta lidí, kteří umí na tento nástroj krásně hrát. Máme ale i spoustu kytaristů, zpěváků, divadelníků a výtvarníků. Naše město má v řadě směrů netušený potenciál, a ten je dobré využívat zase pro město samé," uvažuje zastupitel Ondřej Tichota.

Podle něj by zastupitelstvo mělo vytvářet podmínky pro kvalitní život lidí ve městě, a i když pouliční umění je na Mělníku prakticky neznámé, právě tato vyhláška podmínky pro něj vytváří. Stačí, když umělec ráno vstane a řekne si, "dnes vezmu kytaru a půjdu si zahrát". A to může, aniž by to musel komukoli hlásit.

Pouliční umění lze provozovat denně od 9 do 21 hodin, na jednom místě maximálně po dobu 2 hodin. Nesmí se hrát např. u kostelů v době konání bohoslužeb, u škol v době výuky, na dětských hřištích a hřbitovech a u nemocnice a ordinací lékařů. Přesné znění vyhlášky bude v nejbližších dnech zveřejněno na webu města www.melnik.cz.

ROZHODOVÁNÍ ZASTUPITELŮ SLEDUJÍ NA INTERNETU TISÍCE LIDÍ

Občané Mělníka mohou na internetu už více než rok sledovat přímé video-přenosy a následně i videozáznamy z jednání zastupitelstva, kde je vedle práce zastupitelů i jasně vidět, kdo jak hlasuje. S tím, že by lidé měli mít možnost si tato jednání pustit, přišlo před volbami jako první naše sdružení nezávislých kandidátů a TOP 09 a přestože jsme věděli, že je to smysluplné, velmi mile nás překvapily statistiky sledovanosti.

Např. u jednání z 23. ledna bylo 104 unikátních zhlédnutí přímého přenosu a 2.343 unikátních zhlédnutí videozáznamu. U jednání z 5. března to bylo 98, resp. 1.726 unikátních zhlédnutí (údaj je z 12. března).

Ukazuje se, že tento nástroj demokracie a kontroly práce zastupitelů má smysl a že se lidé o život ve městě aktivně zajímají.

Ondřej Tichota
zastupitel opozičního sdružení
TOP 09 a nezávislých

MĚLNÍK - KANDIDÁTKA TOP 09 A NEZÁVISLÍ

- MGR. MILAN SCHWEIGSTILL**
49 let, učitel, TOP 09
- MGR. ONDŘEJ TICHOTA, DIS.**
34 let, poradce pro komunikaci, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- MICHAL ŠTAJNC**
41 let, technický ředitel, TOP 09
- ING. MATĚJ PADĚLA**
28 let, obchodní zástupce japonské společnosti, TOP 09
- ALENA HERINKOVÁ**
59 let, samostatný referent ČČK, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- JAKUB KULHÁNEK**
24 let, topič, TOP 09
- PAEDDR. DALIBOR ULLRYCH**
52 let, ředitel ZŠ, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- MUDR. MILOŠ BOHONĚK**
52 let, lékař Mělník, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- ING. VĚRA HLADÍKOVÁ**
34 let, ekonom - analytik, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- MICHAL KULHÁNEK**
50 let, OSVČ, TOP 09
- PHDR. ILONA NĚMCOVÁ**
48 let, učitelka, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát.
- MGR. MILAN BENEŠ**
26 let, advokátní koncipient, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- MUDR. MARIE HOUSKOVÁ**
60 let, lékařka, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- ING. IVAN VEČL**
58 let, realitní makléř, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- JINDRA NOSKOVÁ-ŠÍPKOVÁ**
43 let, trenér fitness, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- FRANTIŠEK DRÁPAL**
34 let, provozní čerpací stanice, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- MVDR. KLÁRA BOBÁKOVÁ**
34 let, veterinární lékařka, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- PETR ZELENKA**
44 let, ekonom, podnikatel, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- MARIE STEINZOVÁ**
40 let, zdravotní sestra, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- BC. LUBOMÍR TREJBAL**
29 let, obchodní ředitel slevomat.cz, bez politické příslušnosti/nezávislý kandidát
- ING. JOSEF KULHÁNEK**
71 let, pracující senior, TOP 09

NERATOVICE • TOP 09 A NEZÁVISLÍ

PŘEDSTAVENÍ LÍDRA KANDIDÁTKY

ING. ALEŠ KOCOUREK

Žiji v Neratovicích od roku 1973, kam jsem se jako malý kluk přestěhoval s rodiči ze Slaného.

Vystudoval jsem Czech Institute Of Marketing, Vysokou školu Ekonomie a Managementu – obor Ekonomie a managementu a Vysokou školu finanční a právní – obor Řízení podniku a podnikové finance.

Podnikat jsem začal ihned po vojně v březnu 1991. Od poloviny devadesátých let vlastním, vedu a rozvíjím jako vlastník a jednatel stavební společnost KASTEN spol. s r.o. specializující se na pozemní stavitelství a rekonstrukce bytových domů. Zároveň působím jako spoluvlastník či statutární orgán v několika dalších soukromých společnostech. Jsem místopředsedou představenstva Bytového družstva Neratovice 1183-1185, členem představenstva Cechu pro zateplování budov a předsedou výboru klubu sportovních potápěčů Skryté světy o.s.. Od roku 2010 jsem zastupitel a radní Města Neratovice za TOP09.

KRÁTCE O MNĚ:

1. Nikdy nezapomenu, jak jsem před pár lety řídil Trabanta a vlastnil pouze spacák a karimatku. A byl jsem mladý, nadějný, bezpartijní dělník u lopaty. Bez sametové revoluce navždy dělník u lopaty. Děším se upřímně těch, co nadšeně volají po návratu.
2. Nikdy jsem neřešil svůj věk. Od letošního března je mi 45. Nebarvím si vlasy, ani neretušuji vrásky, abych vypadal mladší.
3. Nevyměnil jsem manželku za novou. Neplánuji to. I kdyby ta nová byla tlumočnice. Manželka je o čtyři roky mladší, tudíž velmi mladá. Vydržela se mnou všechno, není fér to dnes a denně nevnímat.
4. Mám jednoho syna. Je zdravý a všichni říkají, že je po mně. Nestydí se za mě, příležitostně mě představuje svým kamarádům.
5. Na začátku své profesní kariéry, to jest na začátku devadesátých let, jsem si nekoupil silné a dynamické auto, i když už jsem na něj měl. Ročně najezdím skoro 40 tisíc km. Sedmý rok řídím Forda. Mám ho rád a téměř všechno mu odpustím.

6. Nikdy jsem nedržel v ruce golfovou hůl. Neplánuji to. Nemám čtyřkolku, motorku, vodní skútr, jachtu ani vrtulník. Neschází mi. Moje hobby jsou fotografie, moře a svět, který rád poznávám.
7. Mám pracovní PC, jeden standardní notebook a jeden průměrný mobil. Většinou má vypnutý zvuk. Upřímně

nou soustrast s těmi, co to mají naopak. A několik fotoaparátů.

8. Raději poslouchám, než mluvím. To však neznamená, že nemám co říct.
9. Vždy tím uzavřené dohody. Snažím se neheřšit slovem.

Oblíbené citáty: *Led, limeta, voda, máta, nepochopitelně život chvtá.....*



ZÁKAZ HAZARDU V NERATOVICÍCH

JE ČAS PŘEJÍT OD SLOV K ČINŮM

DOST BYLO DISKUZÍ

Po pěti letech vášnivých diskuzí ohledně provozování „výherních automatů“ v našem městě, je čas přejít od slov k činům. Na jednání rady města jsem proto předložil obecně závaznou vyhlášku na zákaz provozování automatů. Věřím, že můj návrh podpoří i ostatní radní a posléze i zastupitelstvo.

TROŠKA KUPECKÝCH POČTŮ

Pro zachování současného stavu, tedy zachování automatů, hraje především

argument příjmu do městské pokladny – v loni rekordních 8 mil. Kč. Osmimilionový příjem do městské kasy znamená, že milovníci této „volnočasové aktivity“ zkrátí svůj rozpočet podle některých zdrojů dohromady o 160 mil. Kč ročně. Nevěříte, že občané Neratovic ročně vloží do automatů 160 milionů Kč? Pak vezte, že občané celé ČR za rok 2012 do automatů vložili 113 miliard korun. Vydělíme-li tuto částku počtem obyvatel našeho města, vyjde nám 10 tis. Kč ročně na hlavu, tedy včetně novorozenců i seniorů. A kdyby

to byla jen čtvrtina tj 40 mil., nebo méně, změnilo by to na podstatě problému něco? Neopomenutelným faktem jsou fatální sociální dopady na rodiny hráčů i hráče samotné, náklady spojené se ztrátou zaměstnání, nárůstem kriminality a léčbou závislosti.

ZRUŠÍME AUTOMATY. PŘIJDE MĚSTSKÁ KASA O 8 MIL.?

Rozpočet města Neratovice na I rok je 250 milionů. V tomto rozpočtu se prostředky na financování sportu pro mladé nebo zvelebení parků najdou

nebo je něco špatně. Prezentovat hazard jako nutného mecenáše života města je nesmysl. Hazard společnost primárně částečně devastuje, ne jí pomáhá. Roční příjem města Neratovic z hazardu byl vždy 5 a v loňském roce 8 milionů korun, což představuje jen zhruba 3% celého rozpočtu. Jak se bez těchto peněz obejít? Například lepším hospodařením, aby se peníze z rozpočtu neroztékaly někam, kam nemají. Věřte, že tyto prostředky lze získat jinde, než-li z heren a automatů.

Aleš Kocourek, zastupitel a radní

VELTRUSY • SDRUŽENÍ TOP 09 A NEZÁVISLÍ

KDO JE TOMÁŠ ČAPEK

Narodil jsem se v srpnu 1964 a jako každý mířejovák jsem byl ovlivněn řekou – rybaření, lodičky, plavání apod. Docházel jsem do základní školy ve Veltrusích a v té době mi kromě Vltavy učarovaly housle. Začal jsem v LŠU v Kralupech a od 12 ti let, jako spolu zakládající člen, obohatil své hudební zkušenosti v Komorním orchestru Dvořákova kraje. Většinu času jsem trávil s hudbou, sportem a rozmýšlel, který z koníčků proměním ve své povolání. Nakonec jsem se vyučil leteckým mechanikem a po maturitě nastoupil do Aero Vodochody. I tato profese mě obohatila o spousty věcí. Učil jsem se jednat s lidmi, měl jsem možnost se spolupodílet na zavádění nových věcí a technologií do výroby apod. Sport a hudba mě i nadále provázeli, působil jsem jako cvičitel v Nelahozevsi a později i ve veltruské TJ. Téměř 30 let hraji s bluegrassovou kapelou.

V létě 2002 přišla povodeň a již jako člen zastupitelstva jsem se, po dohodě se zaměstnavatelem, podílel v krizovém

štábu na dění ve Veltrusích. A tehdy jsem se rozhodl po 20 ti letech v leteckém průmyslu se trvale zapojit do obnovy města po povodni. To se mi po volbách splnilo a nastoupil jsem jako místopředseda. V té době nikdo netušil, že se řeka po 11 ti letech do ulic a domů vrátí. Naštěstí se, kromě povodni, ve Veltrusích událo i spousty pozitivních věcí.

CO SE VE VELTRUSÍCH PODAŘILO

Po povodni 2002 si nikdo nedokázal představit, kolik práce a úsilí nás čeká, aby město opět mohlo fungovat a po nekonečném odstraňování škod se mohlo opět rozvíjet. Podařilo se díky dotačním titulům proměnit dosud blátivé ulice na asfalt nebo zámkovou dlažbu. Po dlouhých legislativních průtazích vybudovat protipovodňová opatření. Naštěstí „za 5 minut 12“, přesněji na podzim 2012. A přestože při další povodni následující rok stěna přetekla, eliminovala aktivní zónu a výrazně zmírila škody. Základ-

ní škola se pyšní novým hřištěm ve svém areálu. I když bez dotací proběhla výměna spousty oken v ZŠ a MŠ. Byla zrekonstruována školní jídelna, kuchyně i kotelná. V tuto chvíli se dokončuje zateplení ZŠ. Byli jsme u vzniku místní akční skupiny „Přemyslovské střední Čechy“, díky které můžeme čerpat další dotační prostředky. Město Veltrusy stálo u založení sdružení obcí „Veltrusdominio“ a iniciovalo mnohá jednání mezi ministerstvy o podpoře areálu veltruského parku. Díky této iniciativě dnes NPÚ čerpá nemalou dotaci z IOP na obnovu tohoto areálu. A díky tomu se podařilo získat dotaci na synergický projekt obnovy náměstí a zklidnění dopravy. Byli jsme i u zrodu „Sdružení obcí VKM“ v době, kdy po obcích běhali „chytřáci“ a přesvědčovali starosty, aby prodali akcie. I toto sdružení splnilo svoji pozitivní roli. Jistě, že se všechno nepodařilo, ale i tento neúplný výčet zdařilých akcí není zanedbatelný. Věřím, že i nadále budou Veltrusy vzkvétat ke spokojenosti občanů.

VELTRUSY - KANDIDÁTKA SDRUŽENÍ TOP 09 A NEZÁVISLÍ

1. **TOMÁŠ ČAPEK**
50 let, místopředseda, strojař, bez politické příslušnosti
2. **ING. MIROSLAVA FRANTOVÁ**
67 let, důchodce, člen TOP 09
3. **ING. JANA TUNYSOVÁ**
60 let, konzultant v chemickém průmyslu, bez politické příslušnosti
4. **PETR PAULJUČOK**
44 let, vedoucí údržby, bez politické příslušnosti
5. **LENKA ŠLOSEROVÁ**
30 let, asistentka na mateřské, bez politické příslušnosti
6. **ING. IVAN PROCHÁZKA**
46 let, manažer, bez politické příslušnosti
7. **BC. PETR VODŇANSKÝ**
32 let, manažer, bez politické příslušnosti
8. **VÍTĚZSLAV NOVÁK**
42 let, prodejní inženýr, bez politické příslušnosti
9. **LUCIE JANDOVÁ**
22 let, strážník městské policie, bez politické příslušnosti
10. **JANA ČAPKOVÁ**
44 let, zdravotní služby, bez politické příslušnosti
11. **JIRÍ ŠTRUNC**
69 let, důchodce, bez politické příslušnosti